



HỒ SƠ NĂNG LỰC
能力资料

PHÚ KHANG LÂM

—
TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG
咨询与建设

www.phukhanglam.com

MỤC LỤC

目录



I. GIỚI THIỆU CHUNG | 概述

Về Chúng Tôi	關於我們	04
Tầm nhìn sứ mệnh	願景 - 使命	06
Sơ đồ tổ chức	關於我們	10
Chứng chỉ chứng nhận	許可證 - 認證	12
Vì sao chọn chúng tôi	選擇我們的理由	16

II. LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG | 工作領域

Tư vấn dự án	工程項目諮詢	20
Nhà thép tiền chế	預製鋼結構建築	24
Kết cấu thép	鋼結構	40
Tư vấn thiết kế	關於我們	44
Thi công lắp dựng	施工安裝	48
An toàn lao động	勞工安全	52
Thi công hoàn thiện	完善工作	54

III. ĐỐI TÁC - KHÁCH HÀNG | 合作夥伴 - 客戶

IV. DỰ ÁN TIÊU BIỂU | 精品工程

60

**Xây dựng những công trình
đạt tiến độ, chất lượng và thẩm mỹ
tốt nhất.**
建设符合最佳进度、质量和美观的工程。

VỀ CHÚNG TÔI

關於我們

Phú Khang Lâm là đối tác tin cậy hàng đầu trong lĩnh vực xây dựng tại Việt Nam, chuyên cung cấp giải pháp toàn diện từ tư vấn, xin giấy phép xây dựng, đến thi công nhà xưởng công nghiệp hiện đại. Chúng tôi hiểu rằng mỗi dự án không chỉ là một công trình mà còn là nền tảng cho sự phát triển bền vững của khách hàng. Với đội ngũ kỹ sư giàu kinh nghiệm và quy trình làm việc chuyên nghiệp, Phú Khang Lâm cam kết mang đến những công trình đạt chuẩn chất lượng, đảm bảo an toàn và tối ưu hóa chi phí. Đặt niềm tin vào Phú Khang Lâm, khách hàng sẽ nhận được sự đồng hành tận tâm và giải pháp hiệu quả để hiện thực hóa mọi mục tiêu xây dựng.

富康林是越南建築領域領先的可靠合作夥伴，專門提供現代工業廠房建設之諮詢、申請建築執照及施工的全面解決方案。我們明白，每個項目不僅是一個工程，更是我們客戶永續發展的基礎。富康林擁有一支經驗豐富的工程師團隊和專業的工作流程，致力於提供符合品質標準、確保安全和優化成本的工程。信任富康林，客戶將獲得專注的陪伴和有效的解決方案，以實現客戶的所有建築目標。



TÂM NHÌN - SỨ MỆNH

願景 - 使命

TÂM NHÌN

Trở thành một công ty xây dựng uy tín, được khách hàng tin tưởng lựa chọn trong việc cung cấp các giải pháp xây dựng toàn diện, từ thiết kế đến thi công, góp phần kiến tạo những công trình bền vững, an toàn và hiện đại tại Việt Nam.



SỨ MỆNH

Phú Khang Lâm cam kết mang đến những giải pháp xây dựng chất lượng, kết hợp chặt chẽ giữa tư vấn, xin giấy phép và thi công, giúp khách hàng tối ưu hóa chi phí và thời gian. Chúng tôi không ngừng nỗ lực để xây dựng các công trình đáp ứng mọi tiêu chuẩn kỹ thuật, đồng thời tạo ra giá trị lâu dài cho cộng đồng và đối tác.

願景

成為一家信譽卓著的建築公司，受到客戶的信賴和選擇委託提供全方面的建築解決方案自設計到施工，為越南創建可持續、安全和現代化工程做出貢獻。

使命

富康林致力於提供優質的建築解決方案，將諮詢、申請建築執照和施工緊密結合，幫助客戶優化成本和時間。我們不斷努力製造符合所有技術標準的工程，同時為社區和合作夥伴創造長期價值。

GIÁ TRỊ CỐT LÕI

核心價值觀



CHẤT LƯỢNG

Phú Khang Lâm cam kết mang đến những sản phẩm, dịch vụ vượt trội, đáp ứng chuẩn mực kỹ thuật cao nhất và làm hài lòng cả những yêu cầu khắt khe về mỹ thuật.

品質

富康林致力於帶來卓越的產品和服務，滿足最高的技術標準，甚至滿足美術的嚴格要求。



TẬN TÂM

Đội ngũ nhân viên của Phú Khang Lâm luôn tận tâm với từng dự án, từ giai đoạn lập kế hoạch cho đến khi hoàn thành công trình.

奉獻精神

富康林的員工始終致力於每個工程自規劃階段到完成。



SÁNG TẠO

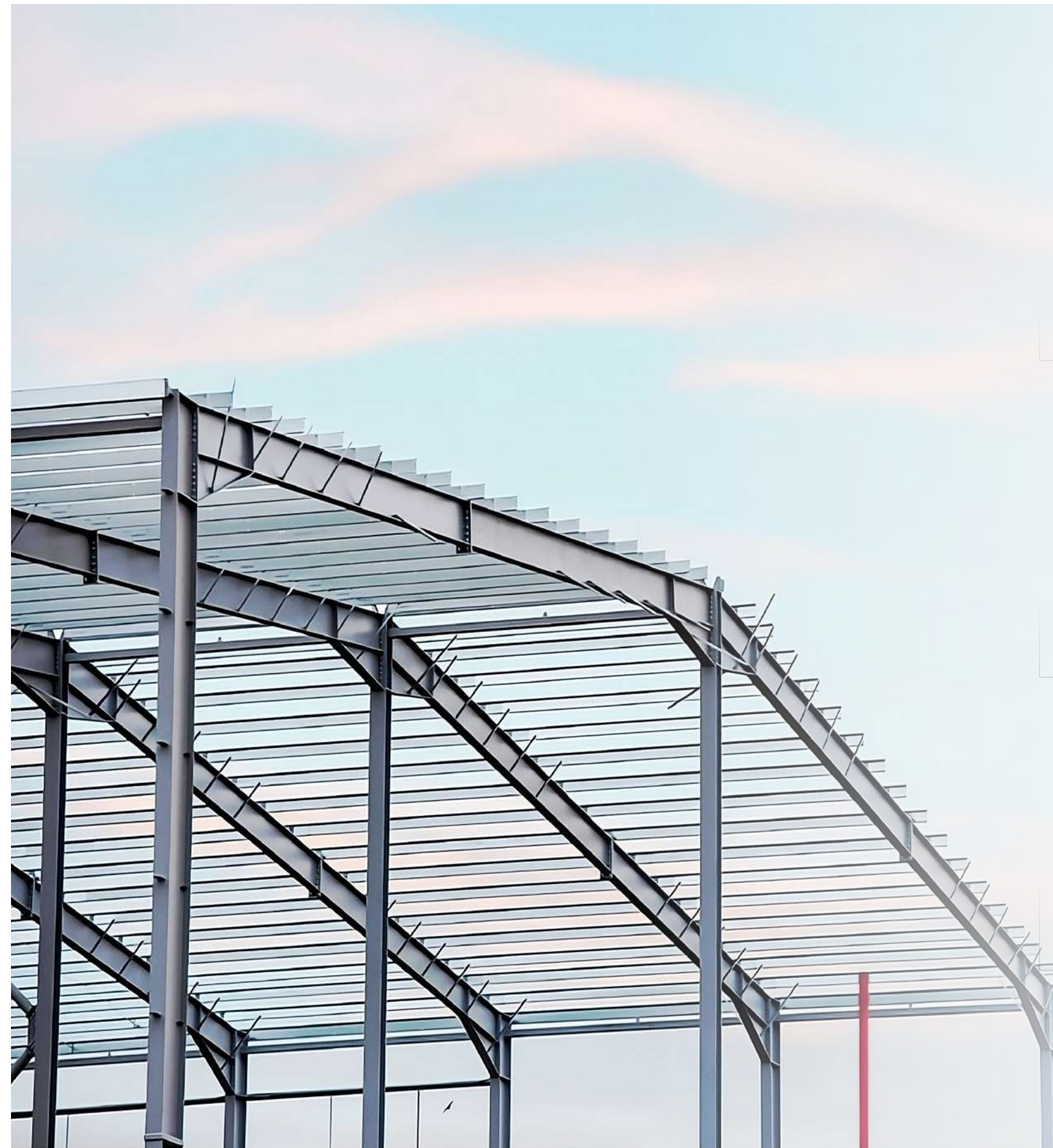
Luôn tìm kiếm và áp dụng những giải pháp sáng tạo để tối ưu hóa các dự án, đảm bảo hiệu quả và tiết kiệm chi phí cho khách hàng.

創造力

不斷尋求並應用創造性的解決方案來優化工程，確保效率並為客戶節省成本。

CON SỐ NỔI BẬT

傑出數位



Năm kinh nghiệm
年的經驗

10+

Lĩnh vực xây dựng và thi công nhà
xưởng
工廠建設和施工領域

Dự án hoàn thành
已完成工程

50+

Nhà xưởng công nghiệp đến các
công trình dân dụng
自工業工廠至民用工程

Nhà xưởng
廠房

30+

Thiết kế và thi công hoàn chỉnh
完整的設計和施工

Khách hàng - Đối tác
客戶 - 合作夥伴

95%

Khẳng định uy tín và tái sử dụng
dịch vụ
肯定聲譽和重用服務

Tiến độ hoàn thành
完成進度

100%

Mang đến sự hài lòng tối đa cho
khách hàng
給客戶帶來最大的滿意度

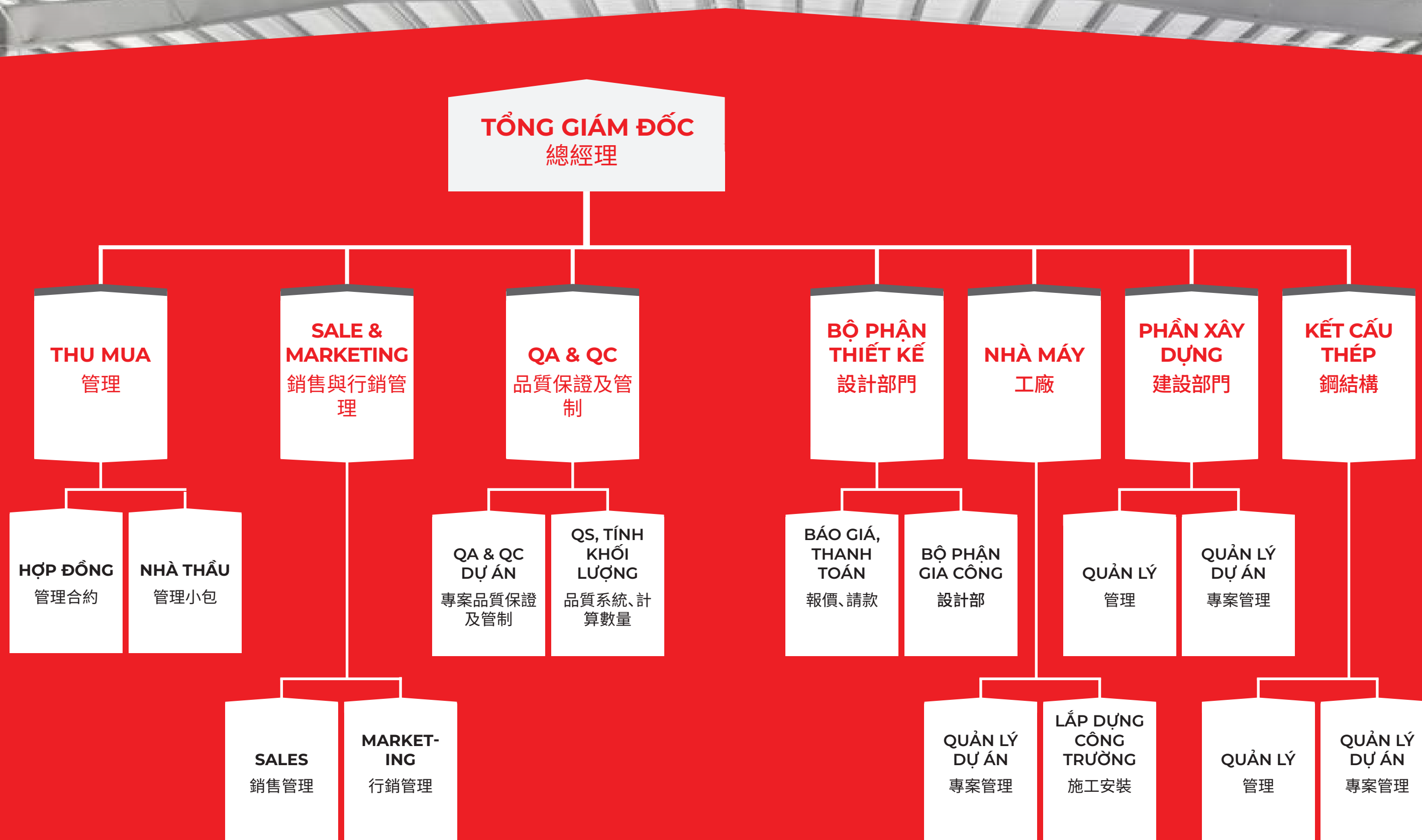
Kỹ sư chuyên gia
工程師 - 專家

50+

Tay nghề cao, luôn đồng hành trong
từng dự án
技術精湛, 始終伴隨於每個工程

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC

組織結構圖



CHỨNG CHỈ - CHỨNG NHẬN
許可證 - 認證



SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN**

Mã số doanh nghiệp: 3702309718
Đăng ký lần đầu: ngày 23 tháng 10 năm 2014
Đăng ký thay đổi lần thứ: 3, ngày 02 tháng 10 năm 2024

1. Tên công ty
Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚ KHANG LÂM
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:
Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính
1A1/189 Đường Thuận Giao 24, Khu Phố Hòa Lân 2, Phường Thuận Giao, Thành phố Thuận An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam
Điện thoại: 0903 478 996 Fax:
Email: phukhanglam@gmail.com Website:

3. Vốn điều lệ : 9.800.000.000 đồng.
Bằng chữ: Chín tỷ tám trăm triệu đồng

4. Thông tin về chủ sở hữu
Họ và tên: LÂM THANH CẦN Giới tính: Nam
Sinh ngày: 17/12/1984 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 094084016194
Ngày cấp: 05/08/2022 Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
Địa chỉ thường trú: Căn hộ A 403, khu chung cư Đồng An, khu phố Đồng An 2, Phường Bình Hòa, Thành phố Thuận An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam
Địa chỉ liên lạc: Căn hộ A 403, khu chung cư Đồng An, khu phố Đồng An 2, Phường Bình Hòa, Thành phố Thuận An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

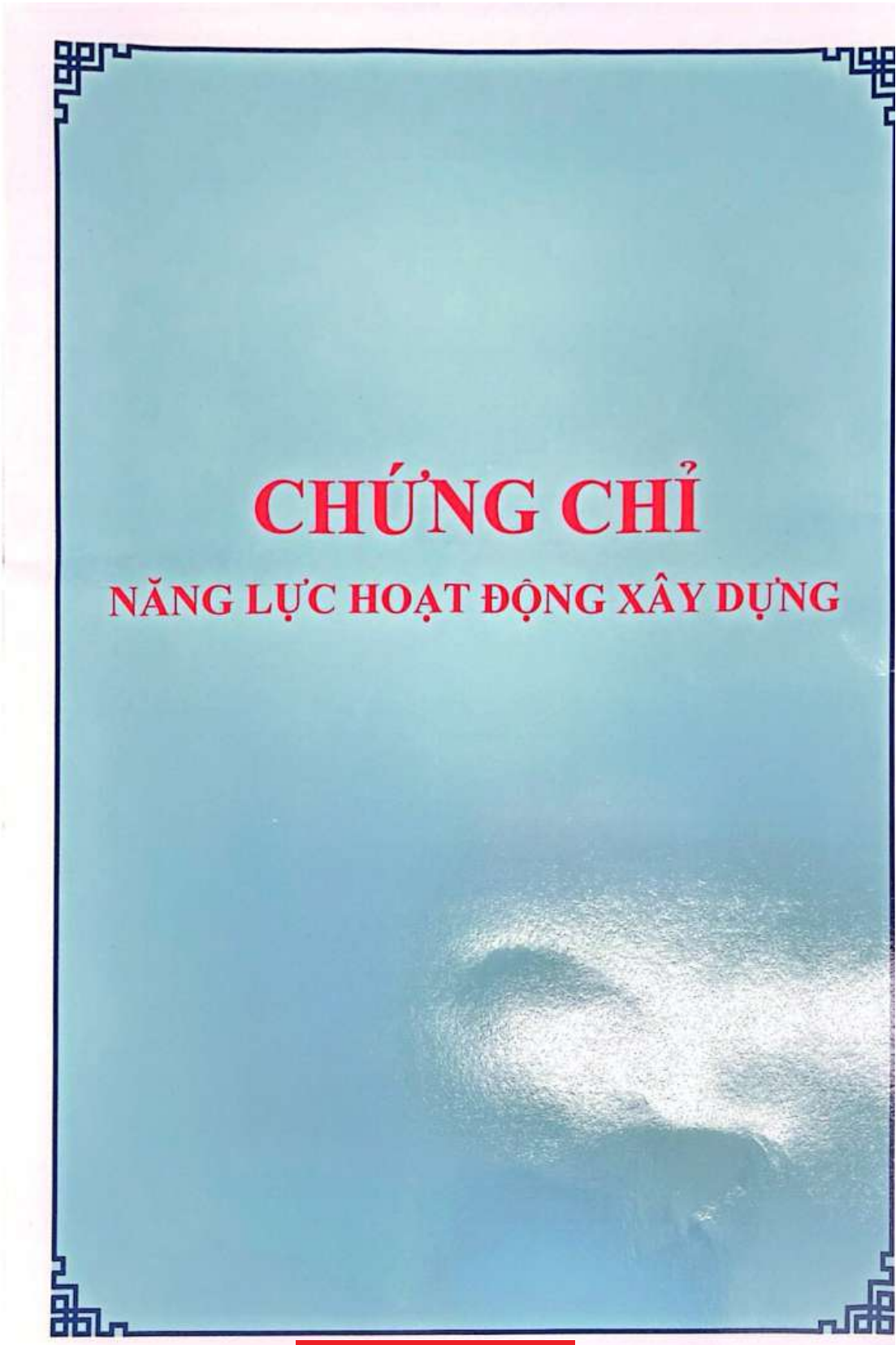
* Họ và tên: LÂM THANH CẦN Giới tính: Nam
Chức danh: Chủ tịch công ty kiêm giám đốc
Sinh ngày: 17/12/1984 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 094084016194
Ngày cấp: 05/08/2022 Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
Địa chỉ thường trú: Căn hộ A 403, khu chung cư Đồng An, khu phố Đồng An 2, Phường Bình Hòa, Thành phố Thuận An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam
Địa chỉ liên lạc: Căn hộ A 403, khu chung cư Đồng An, khu phố Đồng An 2, Phường Bình Hòa, Thành phố Thuận An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

Lâm Ngọc Thịnh

CHỨNG CHỈ - CHỨNG NHẬN
許可證 - 認證



ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HCM-00081240
(Ban hành kèm theo Quyết định số 639/QĐ-SXD-QLNGDXD ngày 26/4/2024)

Tên tổ chức: **CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚ KHANG LÂM**
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 3702309718
Ngày cấp: Đăng ký cấp lần đầu ngày 23/10/2014;
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương;
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: **Lâm Thanh Cần** Chức vụ: Chủ tịch công ty kiêm Giám đốc
Địa chỉ trụ sở chính: Căn hộ A 403, khu chung cư Đồng An, khu phố Đồng An 2, phường Bình Hòa, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương
Số điện thoại: 0903478996 Số fax:
Email: phukhanglam@gmail.com Website:
Phạm vi hoạt động xây dựng:
1. Thi công công tác xây dựng công trình dân dụng, nhà công nghiệp: Hạng II;
2. Thi công lắp đặt thiết bị (cơ - điện; cấp - thoát nước) vào công trình dân dụng: Hạng II;
3. Thi công lắp đặt thiết bị vào công trình nhà công nghiệp: Hạng II.
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 26/4/2034./.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 4 năm 2024
TU. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Nguyễn Thanh Xuyên

VÌ SAO CHỌN CHÚNG TÔI?

選擇我們的理由

Với sự tận tâm và chuyên nghiệp trong từng dự án, Phú Khang Lâm tự hào là đối tác xây dựng tin cậy của nhiều khách hàng. Chúng tôi không chỉ cam kết cung cấp những công trình chất lượng mà còn mang đến sự yên tâm tuyệt đối trong mọi giai đoạn từ tư vấn đến thi công.

憑藉對每個工程的奉獻和專業精神，富康林很自豪能成為許多客戶信賴的合作夥伴。我們不僅致力於提供高質量的工程，而且在諮詢至施工的每個階段都能讓您絕對放心。

KINH NGHIỆM
經驗

Với hơn 10 năm hoạt động trong ngành xây dựng, Phú Khang Lâm có bề dày kinh nghiệm thực hiện các dự án lớn và phức tạp, đảm bảo tiến độ và chất lượng vượt trội.

富康林在建築行業擁有 10 多年的經驗，在實施大型複雜工程方面擁有豐富的經驗，可確保工程進度和卓越的品質。



SÁNG TẠO
創造力

Chúng tôi luôn áp dụng những giải pháp sáng tạo, tối ưu quy trình thi công và giảm thiểu chi phí mà vẫn đảm bảo chất lượng cao nhất cho công trình của bạn.

我們始終採用創新的解決方案，優化施工流程並最大限度地降低成本，同時確保客戶的工程達到最高品質。



CHẤT LƯỢNG
品質

Mỗi công trình của Phú Khang Lâm đều được kiểm tra nghiêm ngặt theo các tiêu chuẩn kỹ thuật và mỹ thuật, đảm bảo bền vững và hoàn hảo đến từng chi tiết.

富康林的每個工程都嚴格按照技術和美術標準進行檢查，確保每個細節的牢固性和完美性。



ĐỘI NGŨ CHUYÊN NGHIỆP
專業團隊

Đội ngũ kỹ sư và chuyên gia của chúng tôi luôn được đào tạo chuyên sâu và có tay nghề cao, sẵn sàng giải quyết mọi yêu cầu khắt khe của khách hàng.

我們的工程師和專家團隊始終訓練有素且技術精湛，隨時為各位客戶解決所有苛刻的要求。



CAM KẾT TIẾN ĐỘ
工程進度

Phú Khang Lâm luôn hoàn thành công trình đúng thời gian cam kết, giúp khách hàng yên tâm và giảm thiểu rủi ro.

富康林始終按承諾按時完成工程，讓客戶放心並將風險最大限度降低。



DỊCH VỤ TRỌN GÓI
全程服務

Chúng tôi cung cấp giải pháp toàn diện, từ tư vấn, xin giấy phép xây dựng đến thi công và hoàn thiện công trình, giúp khách hàng tiết kiệm thời gian và chi phí.

我們提供全面的解決方案，從諮詢、申請建築執照到工程施工完成，幫助客戶節省時間和成本。





LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

工作領域

Chúng tôi tập trung vào các lĩnh vực xây dựng quan trọng, mang lại giá trị lâu dài và hiệu quả cho khách hàng. Dưới đây là các lĩnh vực hoạt động chính của chúng tôi, giúp bạn hiểu rõ hơn về những dịch vụ mà Phú Khang Lâm mang lại:

我們專注於重要建築領域，為客戶提供長期價值和效率。以下是我們的主要工作領域，以幫助您更瞭解 富康林所提供的服務：



1

TƯ VẤN DỰ ÁN
工程項目諮詢



2

NHÀ XƯỞNG CÔNG NGHIỆP
工業廠房



DỊCH VỤ TƯ VẤN DỰ ÁN

工程項目諮詢服務

1 GIỚI THIỆU | 簡介

Phú Khang Lâm cung cấp dịch vụ tư vấn dự án toàn diện, từ khâu lên ý tưởng cho đến khi công trình hoàn thiện, cam kết đồng hành cùng khách hàng, đưa ra những giải pháp xây dựng tối ưu nhất, giúp dự án của bạn được triển khai thuận lợi, nhanh chóng và đạt hiệu quả cao.

Chúng tôi không chỉ tư vấn về thiết kế mà còn hỗ trợ bạn trong việc xử lý các thủ tục pháp lý, xin giấy phép xây dựng, đảm bảo tuân thủ mọi quy định của pháp luật. Hơn thế nữa, chúng tôi còn giúp bạn lên kế hoạch và chiến lược thi công hợp lý, tối ưu hóa chi phí mà vẫn đảm bảo tiến độ và chất lượng công trình..

富康林提供全面工程項目諮詢服務, 從工程的構思階段到施工完成, 致力於陪伴客戶, 提供最優化的施工解決方案, 將客戶的工程能順利、快速、高效地實施。

我們不僅提供設計顧問, 還支援您處理法律程式、申請建築執照、確保遵守所有法律法規。此外, 我們還幫助您合理規劃和制定施工策略, 在確保工程進度和品質的同時優化成本。

2 CHI TIẾT DỊCH VỤ | 服務說明



01

01

ĐĂNG KÝ CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN 工程投資政策登記

Hỗ trợ khách hàng chuẩn bị và đăng ký các chủ trương đầu tư, giúp dự án được phê duyệt nhanh chóng và hợp pháp.

協助客戶準備和登記投資政策, 使工程快速合法地獲得批准。



02

02

THÀNH LẬP DOANH NGHIỆP 設立企業

Tư vấn và hỗ trợ các thủ tục thành lập doanh nghiệp xây dựng, bao gồm các bước chuẩn bị hồ sơ, đăng ký kinh doanh, pháp lý liên quan,...

設立建築業企業的諮詢和協助辦理申請文件, 包括準備文件、商業登記和法律的相關程序,...



03

03

ĐÁNH GIÁ TÁC ĐỘNG MÔI TRƯỜNG 環境影響評估

Thực hiện các nghiên cứu và đánh giá tác động môi trường của dự án, giúp khách hàng đảm bảo tuân thủ các yêu cầu bảo vệ môi trường trong suốt quá trình xây dựng.

進行工程的環境影響研究和評估, 幫助客戶確保在整個施工過程中符合環保要求。



04

04

THẨM DUYỆT PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY 消防審核

Hỗ trợ khách hàng trong việc thẩm duyệt các yêu cầu về phòng cháy chữa cháy, tư vấn và đảm bảo rằng công trình đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn an toàn phòng cháy.

協助客戶關於消防要求的審核, 諮詢並確保工程完全符合消防安全標準。



05

05

XIN PHÉP XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH 申請建築執照

Chúng tôi giúp khách hàng thực hiện các thủ tục xin phép xây dựng công trình, đảm bảo rằng quá trình thi công diễn ra suôn sẻ và không gặp phải bất kỳ vướng mắc nào về mặt pháp lý.

我們協助客戶辦理申請建照手續, 確保施工過程順利進行, 不遇到任何法律問題。



06

06

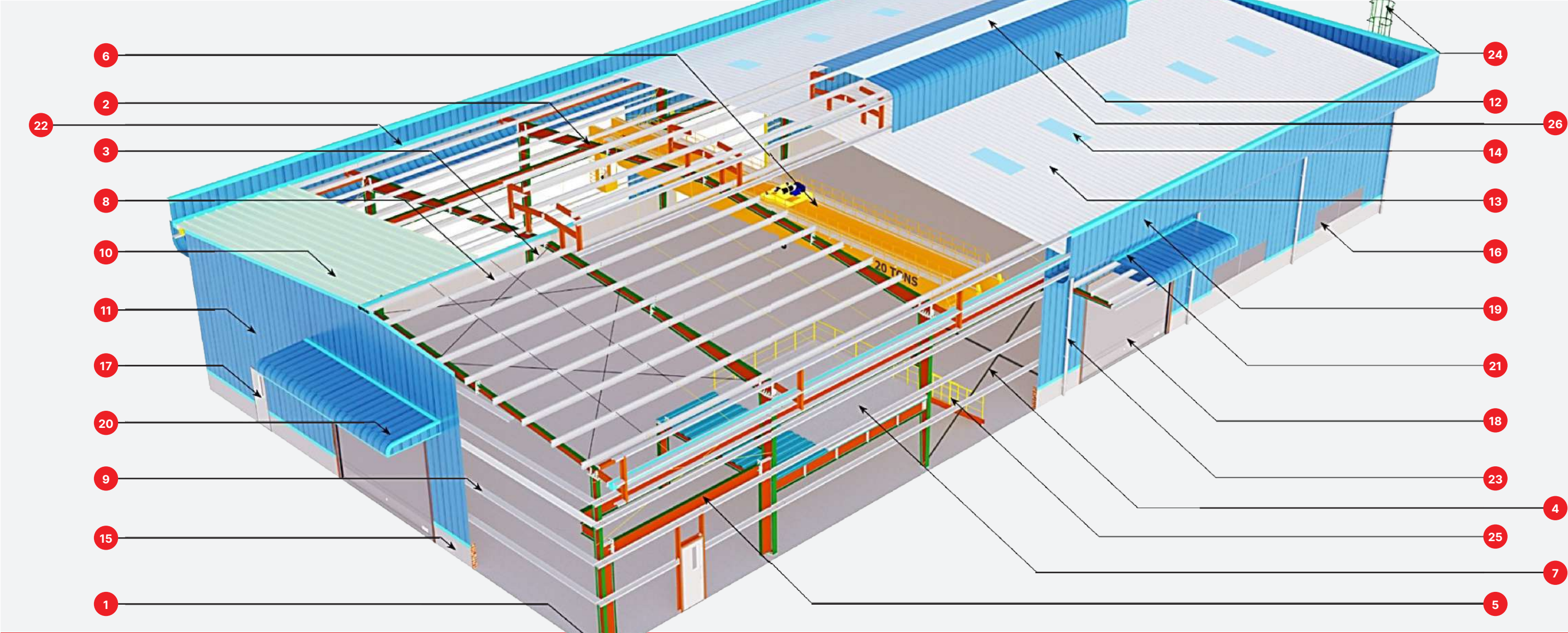
HOÀN CÔNG, SỞ HỮU CÔNG TRÌNH 工程竣工、使用權

Thực hiện các thủ tục hoàn công và xin cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình, giúp khách hàng chính thức sở hữu tài sản của mình.

辦理工程竣工手續並申請使用執照, 幫助客戶正式擁有自己的財產。

NHÀ THÉP TIỀN CHẾ

預製鋼結構建築



CHÚ THÍCH | 備注

- 1 - Bu lông neo móng
基礎預埋螺栓

2 - Khung chính (Cột/ kèo cứng)
柱骨架(柱/樑)

3 - Giằng mái (cáp hoặc thanh)
屋頂支撐(鋼繩或桿件)

4 - Giằng tường (Cáp hoặc thanh)
牆面支撐(鋼繩或桿件)

5 - Hệ giằng khung cổng cho tường
牆面門框支撐系統

6 - Cản cầu
起重機
- 7 - Hệ thống gác lửng (Mezz Column, Beam, Joint)
夾層系統 (Mezz Column, Beam, Joint)

8 - Xà gỗ
檁條

9 - Xà gỗ vách
牆面檁條

10 - Tấm không chốt (Seamlock / Kliplok)
卡榫式鎖扣彩鋼板 (Seamlock / Kliplok)

11 - Tấm ốp tường bắt vít (5 gân/9 gân)
牆面彩鋼板 (5/9溝)

12 - Giám sát mái nhà / Thông gió mái nhà / Thông hơi mái nhà
屋頂檢修口 / 通風 / 排氣
- 13 - Tấm lợp bắt vít (5 gân/ 9 gân)
鎖螺絲彩鋼板 (5/9溝)

14 - Đèn mái/Đèn tường
屋頂燈 / 壁燈

15 - Tường gạch/Tường chắn
磚牆 / 擋牆

16 - Khuôn lá sách để thông hơi
百葉窗

17 - Cửa cá nhân/Cửa thoát hiểm
出入門 / 逃生門

18 - Cửa cuốn (RUD)
捲門 (RUD)
- 19 - Mặt dựng
立面

20 - Mái hiên
屋簷

21 - Diềm
收邊條

22 - Máng xối
屋檐排水槽

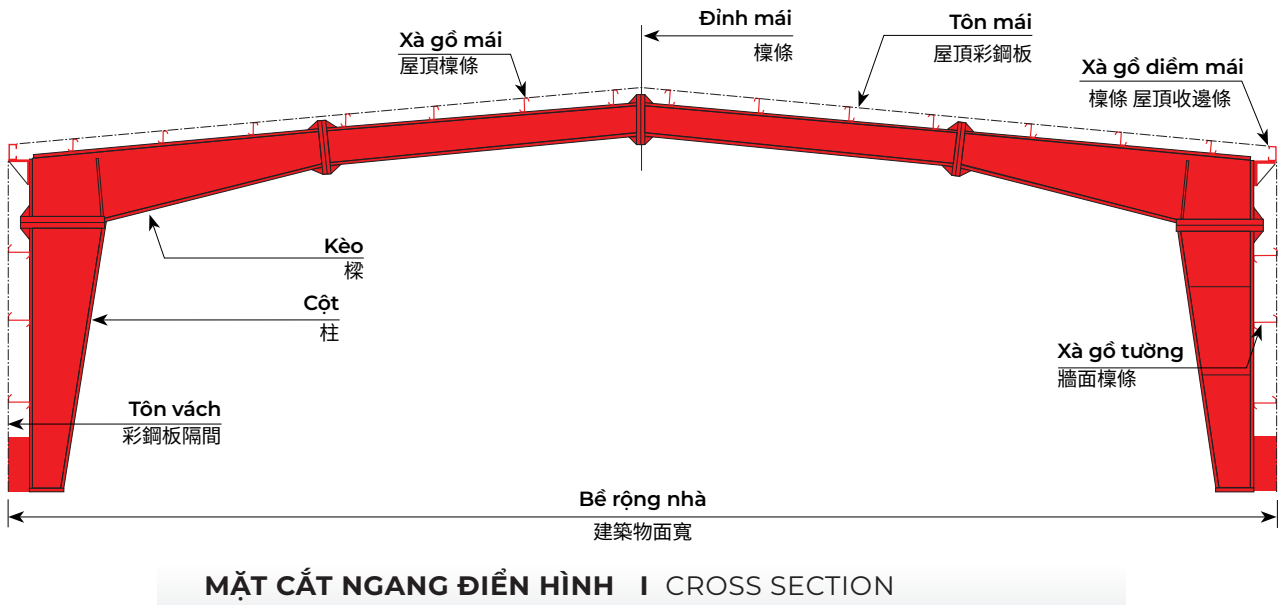
23 - Ống thoát / Ống xuống
排水管 / 下水管道

24 - Thang lồng
護籠梯
- 25 - Cầu thang
樓梯

26 - Lưới chắn chim/Lưới
hoặc Lưới chống côn
trùng/Lưới
網/防鳥網或防蟲網



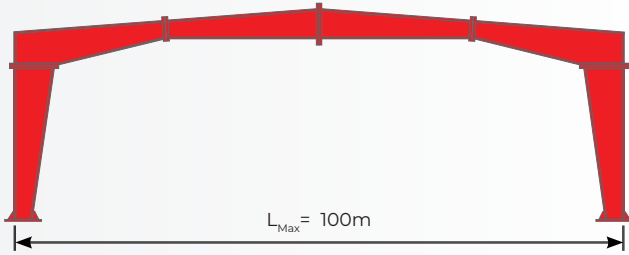
1 HỆ KHUNG KÈO I 鋼結構



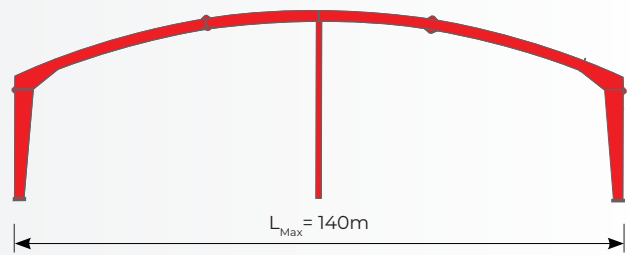
A. CÁC LOẠI KHUNG TIÊU BIỂU I 典型框架類型



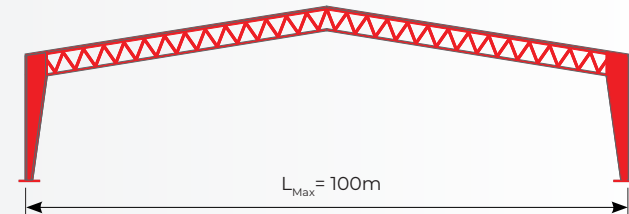
NHÀ KHÔNG CỘT GIỮA ĐIỂN HÌNH
中間無柱典型建築物



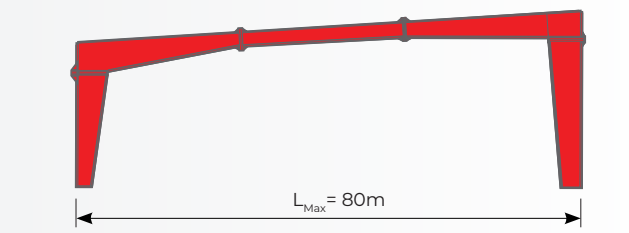
NHÀ 1 CỘT GIỮA KÈO CONG
中柱式桁架建築物



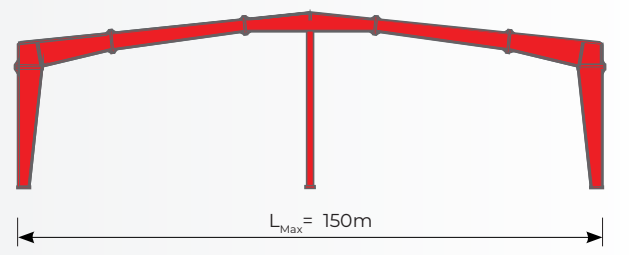
HỆ KÈO GIÀN
支撐樑系統



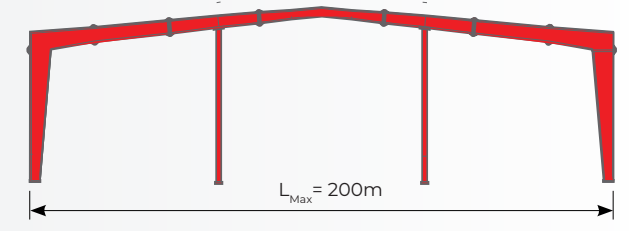
NHÀ MỘT MÁI
單斜屋頂建築物



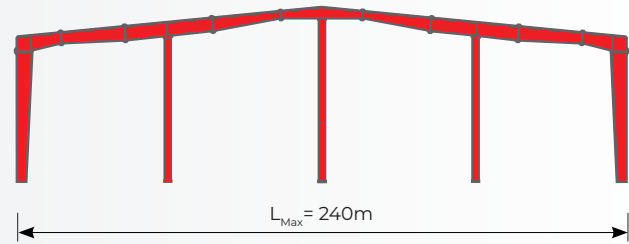
NHÀ 1 CỘT GIỮA
中間1柱建築物



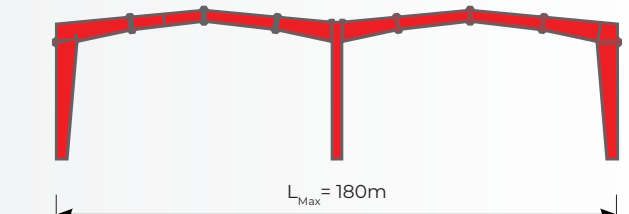
NHÀ 2 CỘT GIỮA
中間2柱建築物

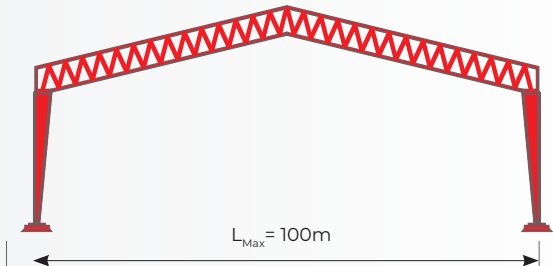
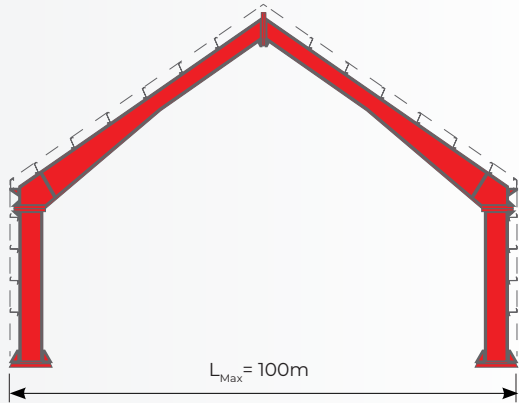
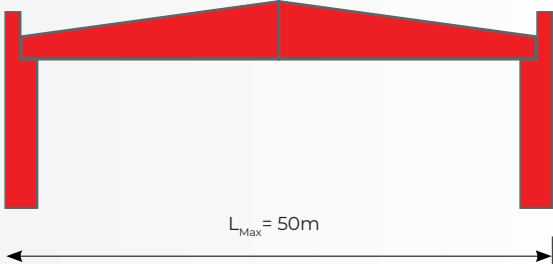
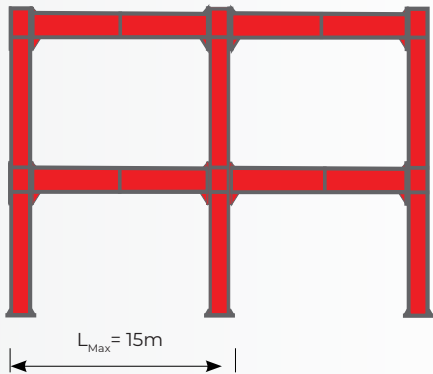
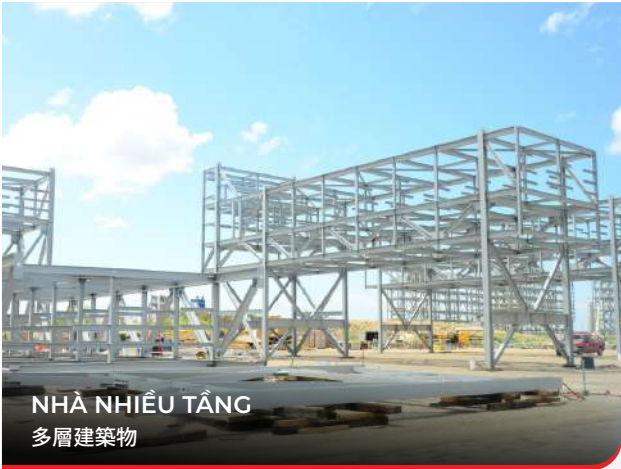


NHÀ 3 CỘT GIỮA
中間3柱建築物

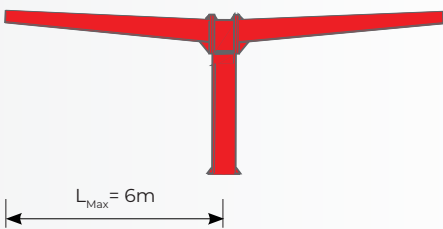
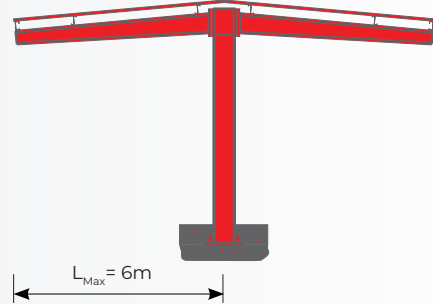
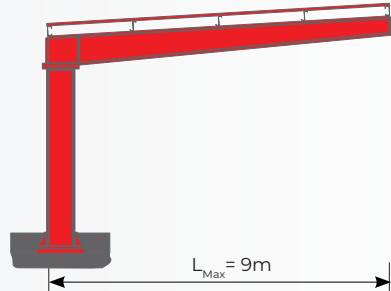
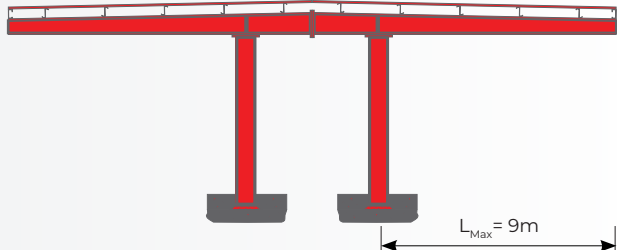


NHÀ NHIỀU GIAN
多隔間建築物





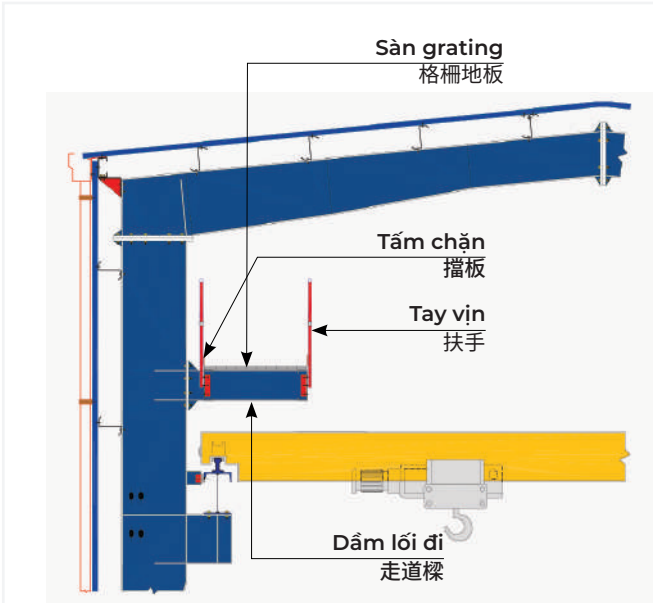
B. CÁC LOẠI KHUNG ĐẶC THÙ | 特定框架類型



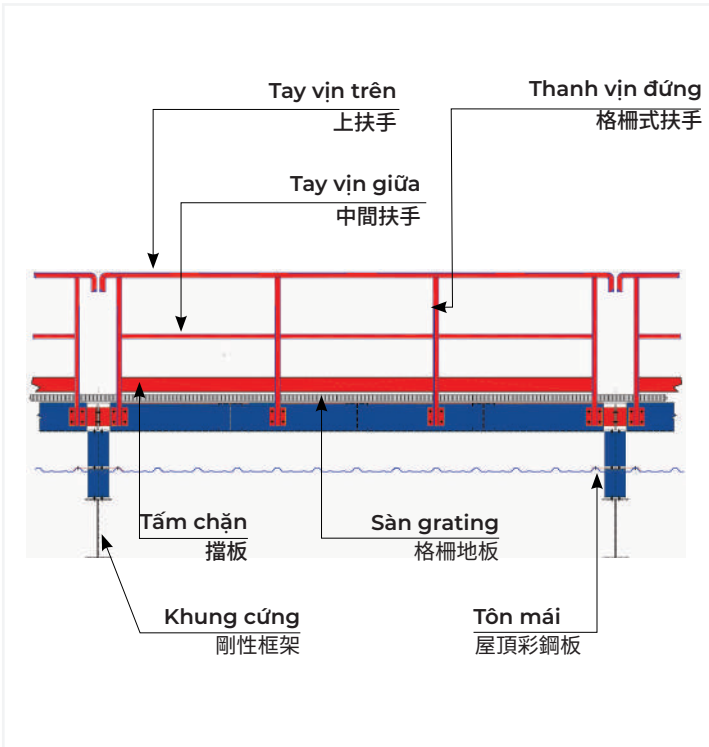
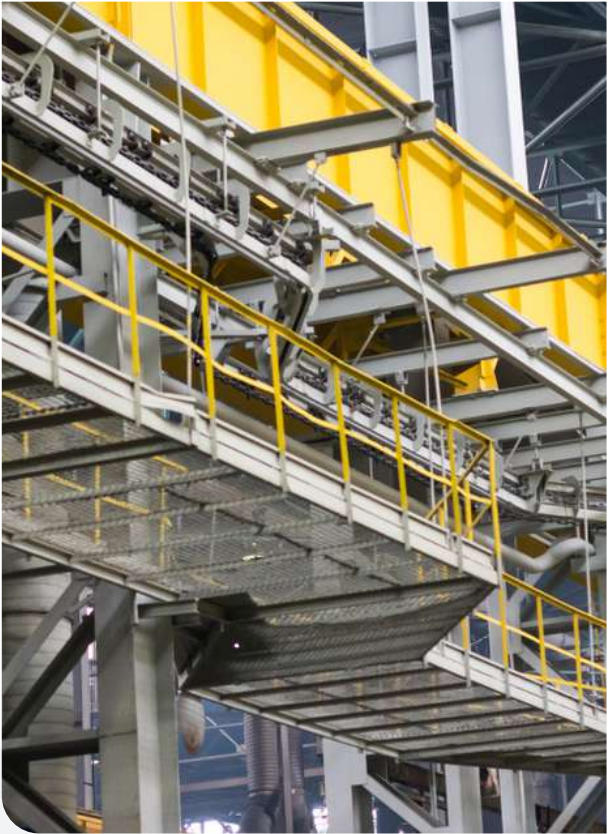
Ngoài những thông số tiêu chuẩn do Phú Khang Lâm cung cấp, chúng tôi có thể tương tác và tư vấn để đáp ứng được với những dạng thông số khác theo nhu cầu của khách hàng.
除了富康林提供的標準參數外，我們還可以根據客戶的需求進行討論及建議滿足其他類型的參數。



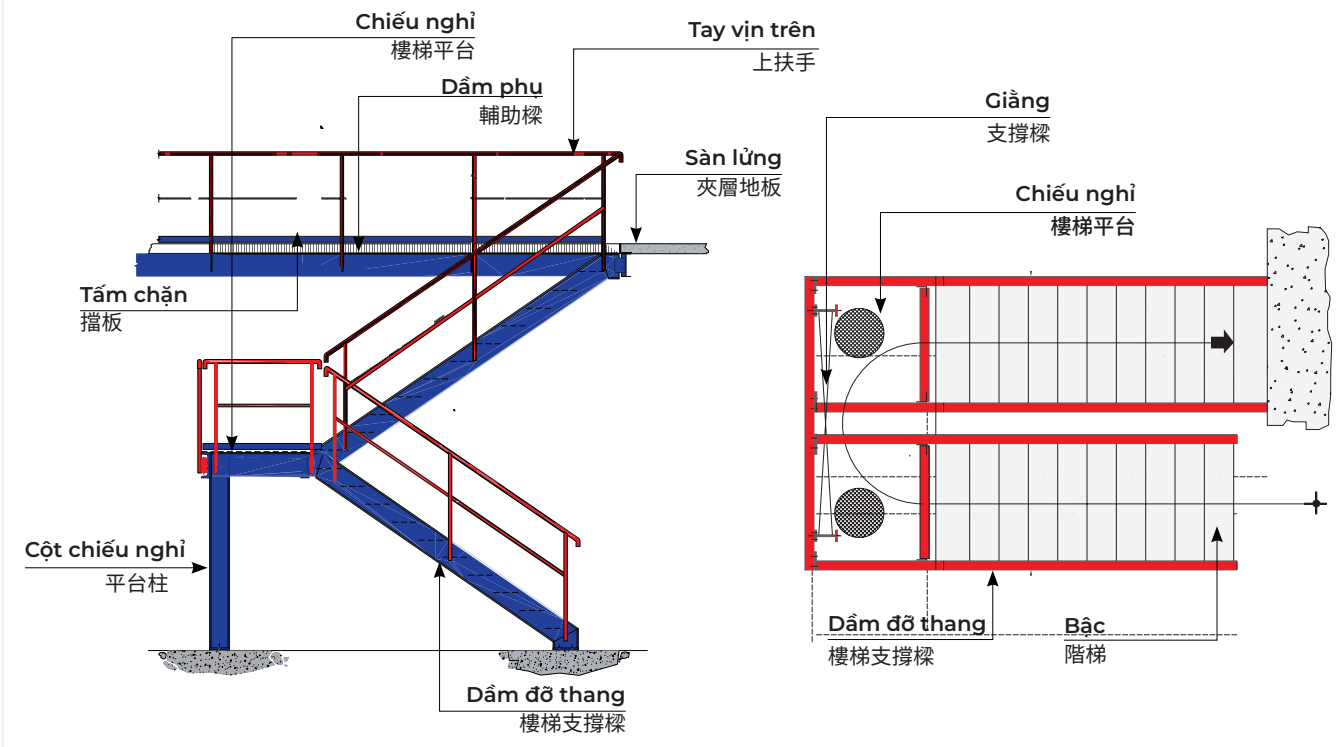
2 CẦU THANG, LAN CAN | 樓梯 - 欄杆



LỐI ĐI TRÊN CỘT KHUNG CỨNG
樑柱剛性連接方式



LỐI ĐI BỘ TRÊN MÁI
屋頂走道



LAN CAN - CẦU THANG
樓梯 - 欄杆



3 HỆ CẤU KIỆN GIẪNG | 支撐樑構件



CÁP GIẪNG | 拉索



THANH GIẪNG CHÉO 2L | 2L拉桿



TẮNG ĐỖ LIÊN KẾT | 鬆緊螺絲



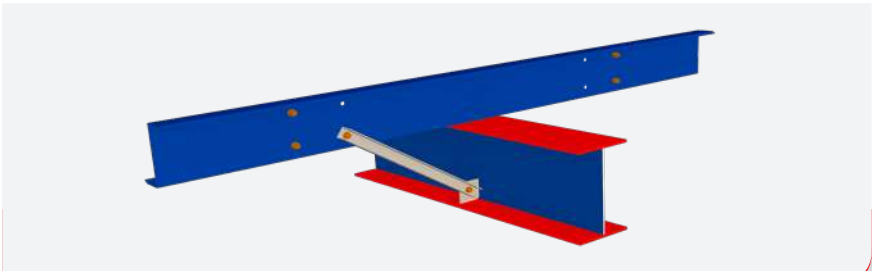
TY GIẪNG | 吊桿



THANH GIẪNG XÀ GỖ | 檁條支撐桿



GIẪNG CỔNG | 大門支撐



GIẪNG CÁNH | 山牆支撐



HỆ GIẪNG MÁI (GIẪNG ROD / CÁP / THANH GIẪNG XÀ GỖ) | 屋面支撐系統 (支撐桿 / 拉索 / 檁條支撐桿)



GIẪNG CÁNH | 山牆支撐



4 HỆ XÀ GỖ, CÁN NGUỘI | 檁條, 冷彎檁條

Xà gỗ được sử dụng dựa vào khả năng chịu lực (Cường độ F_y của xà gỗ G345/G450, chiều dày, kích thước) và khả năng chống ăn mòn (Mạ kẽm Zinc Z80, Z100, Z120, Z150, Z180, Z200, Z275, Z350).

檁條根據其承載能力 (G345/G450檁條的 F_y 強度、厚度、尺寸) 和耐腐蝕性 (鋅 Z80、Z100、Z120、Z150、Z180、Z200、Z275、Z350) 採用。



XÀ GỖ MÁI | 屋頂檁條

XÀ GỖ VÁCH | 牆面檁條



XÀ GỖ Z | Z型檁條

MÃ SẢN PHẨM 產品代碼	H (mm)	B & B' (mm)	C (mm)	HÌNH KỸ THUẬT 技術照片
Z150	150	65	25 max	
Z200	200	65	25 max	
Z250	250	65	25 max	
Z300	300	90	25 max	



XÀ GỖ C | C型檁條

MÃ SẢN PHẨM 產品代碼	H (mm)	B (mm)	C (mm)	HÌNH KỸ THUẬT 技術照片
C150	150	50	25 max	
C200	200	50	25 max	
C250	250	65	25 max	

5 HỆ SÀN LỬNG | 夾層地板

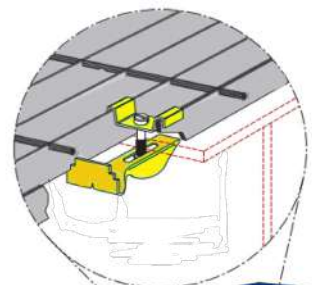


Sàn lửng làm bằng kết cấu thép tiền chế, ưu tiên vượt trội là vượt được nhịp lớn, thi công nhanh và kinh tế. Hệ kết cấu thép chịu lực gồm cột sàn lửng (MC), Dầm chính (MB), Dầm phụ (MJ) để đỡ cho hệ sàn. Hoàn thiện mặt sàn có các loại sau:

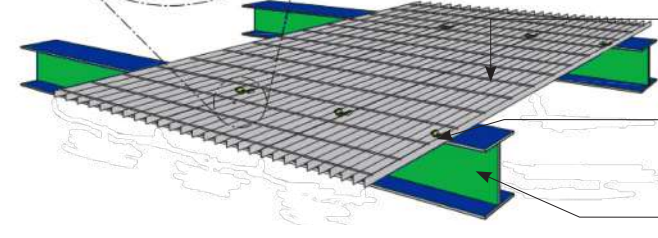
- Sàn bê tông cốt thép trên nền tấm decking.
- Sàn checker plate.
- Sàn grating kẽm.
- Sàn tấm thép kéo giãn.

夾層採用預製鋼結構，突出優點是克服大跨度、施工快速和經濟。承重鋼結構系統包括夾層樓板柱（MC）、主樑（MB）和輔助樑（MJ）以支撐樓板系統。地板完善面有以下類型：

- 鋼承板上的鋼筋混凝土地板
- 人字形鐵板地板
- 鍍鋅格柵板地板
- 可拉伸鋼板地板

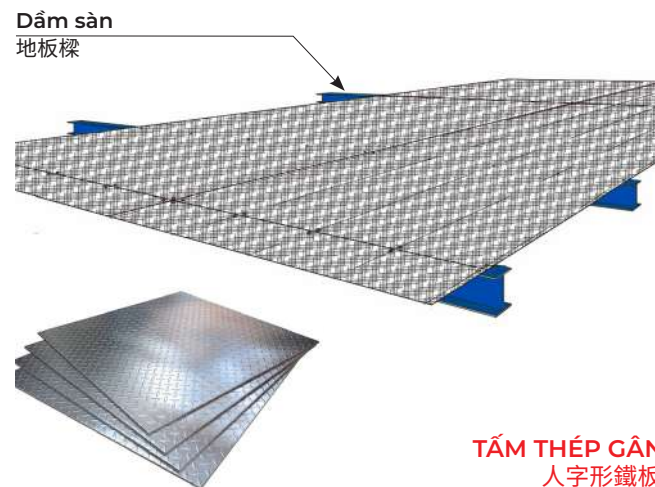


TẤM GRATING
格柵板

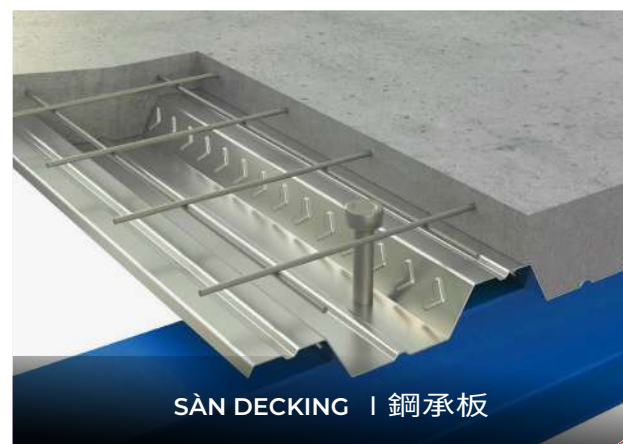


Kẹp sàn lưới thép
格柵板固定鎖片

Dầm sàn
地板樑



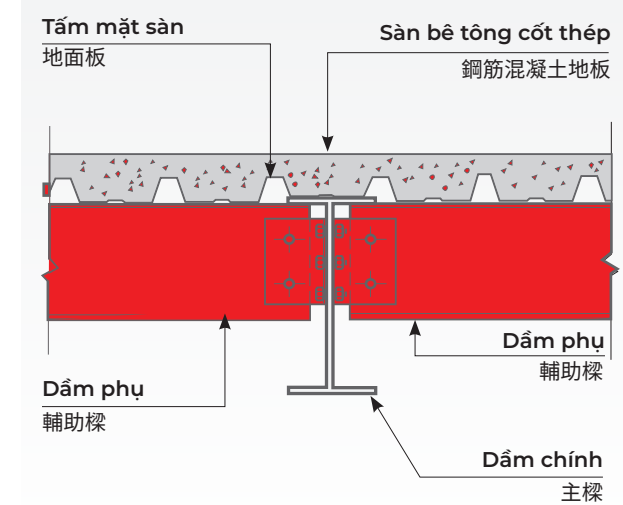
TẤM THÉP GÂN
人字形鐵板



SÀN DECKING | 鋼承板



DẦM CHÍNH | MEZZANINE BEAM



Tấm mặt sàn
地面板

Sàn bê tông cốt thép
鋼筋混凝土地板

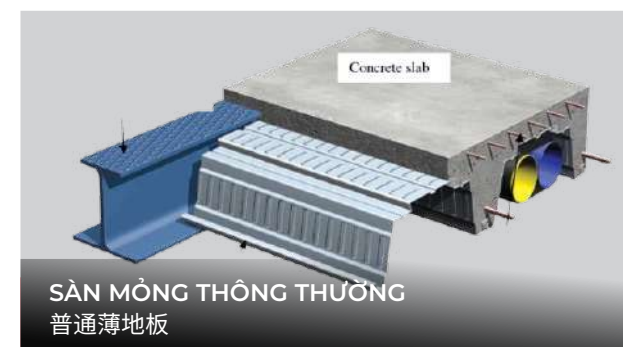
Dầm phụ
輔助樑

Dầm phụ
輔助樑

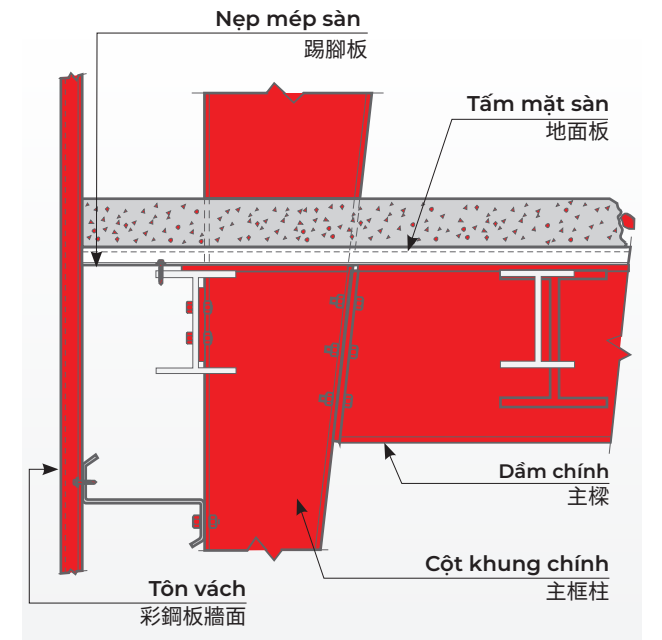
Dầm chính
主樑



HỆ SÀN & DẦM SÀN ĐỤC LỖ
堦形樑及板



SÀN MỎNG THÔNG THƯỜNG
普通薄地板

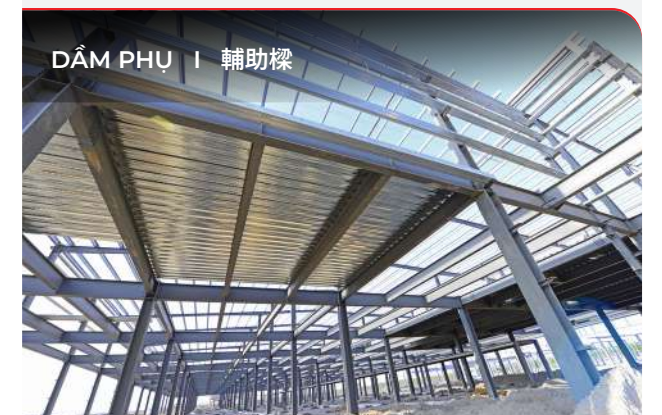


Nẹp mép sàn
踢腳板

Tấm mặt sàn
地面板

Dầm chính
主樑

Cột khung chính
主框柱



DẦM PHỤ | 輔助樑



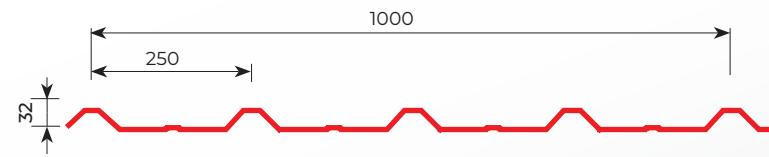
DẦM SÀN HỖN HỢP
混合板樑



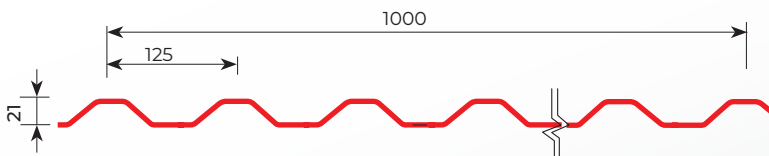
SÀN HỖN HỢP NÔNG |
淺層混合地板

6 HỆ BAO CHE HOÀN THIỆN | 完善工作

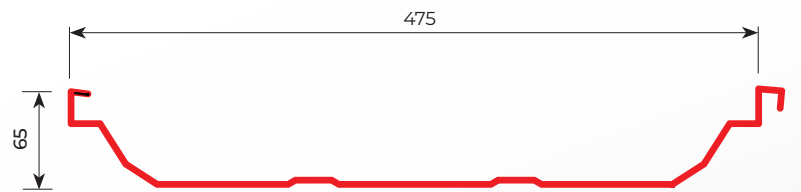
A. TÔN BAO CHE | 彩鋼板



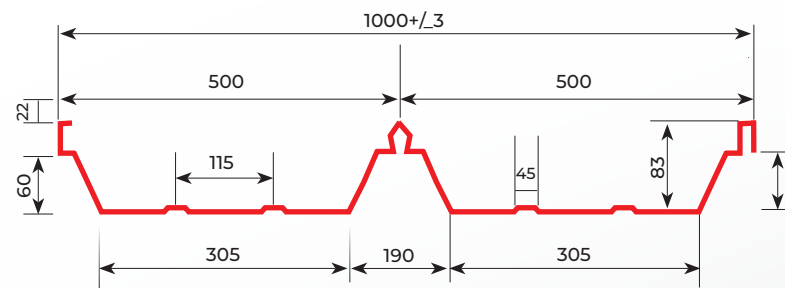
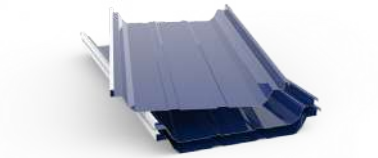
TÔN 5 SÓNG VUÔNG | 5溝企口板彩鋼板



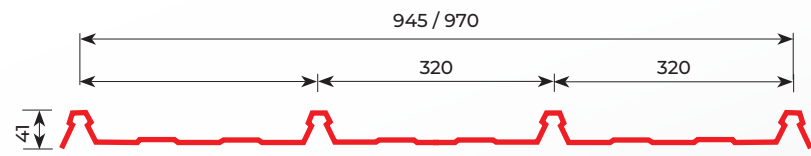
TÔN 9 SÓNG VUÔNG | 9溝企口板彩鋼板



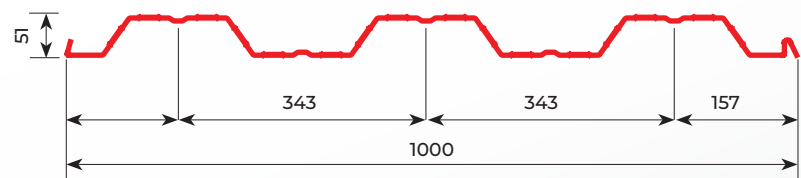
TÔN SÓNG SEAMLOCK | SEAMLOCK型彩鋼板



TÔN SÓNG SEAMLOCK 1000 | SEAMLOCK 1000型彩鋼板



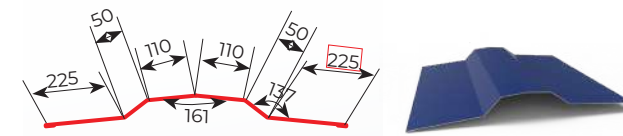
TÔN 4 SÓNG KLIPLOK | KLIPLOK 4溝彩鋼板



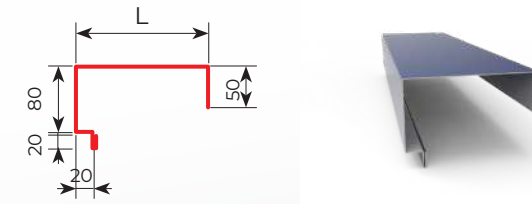
TẤM SÀN | 地面板



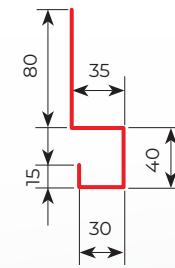
B. ĐIỂM | 收邊條



ĐIỂM ÚP NÓC | 屋脊收邊

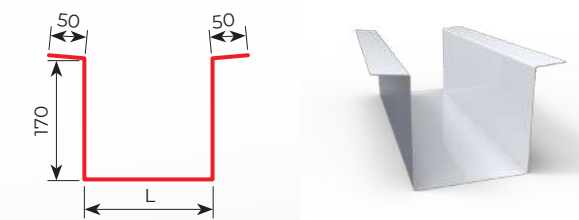


ĐIỂM ĐÌNH MẶT DỰNG | 立面頂部收邊條

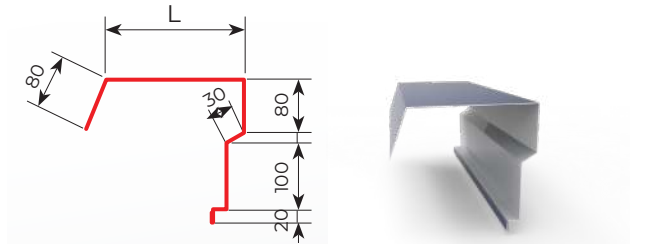


ĐIỂM CHÂN TƯỜNG | 踢腳板

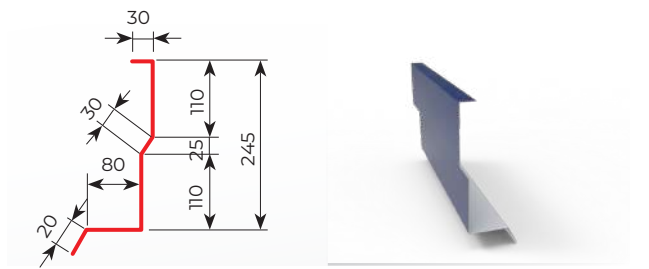
C. HỆ THOÁT NƯỚC | 排水系統



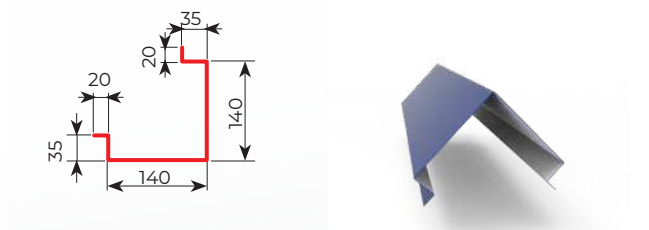
MÁNG XỐI GIỮA | 屋脊天溝



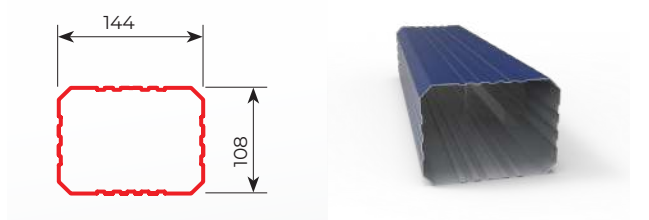
ĐIỂM ĐẦU HỒI | 山牆收邊條



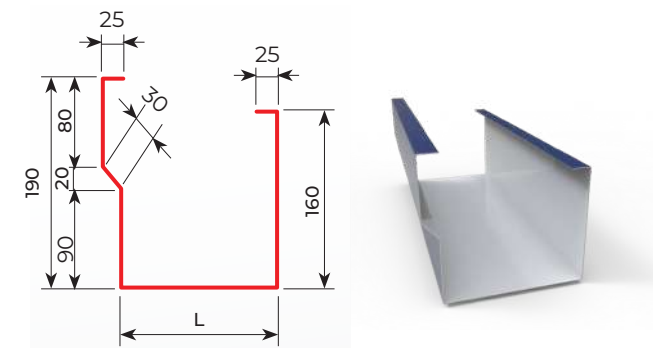
ĐIỂM CHÂN NÓC GIÓ
太子樓收邊條



ĐIỂM ỐP GÓC | 直壁收邊



ỐNG XỐI KIM LOẠI | 金屬雨水排水管



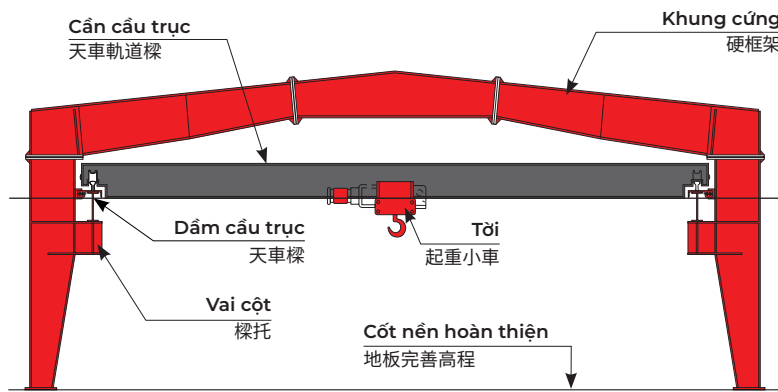
MÁNG XỐI BIÊN | 側邊天溝

! Ngoài những thông số tiêu chuẩn do Phú Khang Lâm cung cấp, chúng tôi có thể tương tác và tư vấn để đáp ứng được với những dạng thông số khác theo nhu cầu của khách hàng.

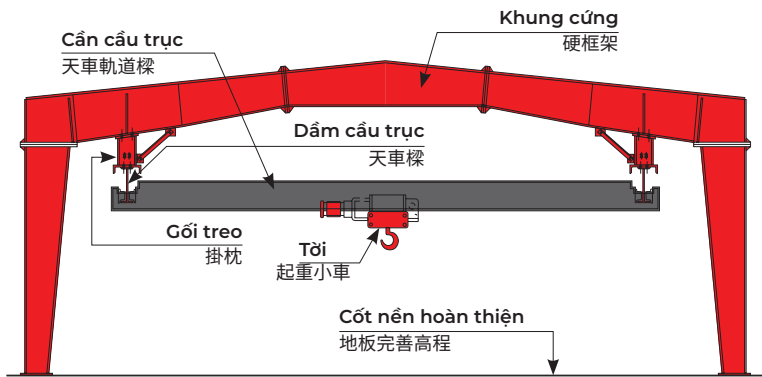
除了富康林提供的標準參數外，我們還可以根據客戶的需求進行討論和建議滿足其他類型的參數。



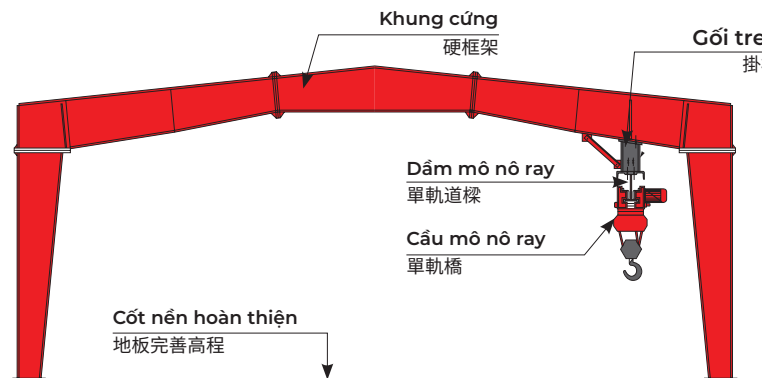
7 CẦU TRỤC | 天車



CẦU TRỤC CHẠY TRÊN
橋式起重機



CẦU TRỤC CHẠY DƯỚI
懸吊式起重機



CẦU TRỤC CHẠY DƯỚI RAY
懸掛式天車

8 PHỤ KIỆN HOÀN THIỆN | 完善配件



THANG BẢO TRÌ / THANG LỒNG
維修梯 / 護龍爬梯



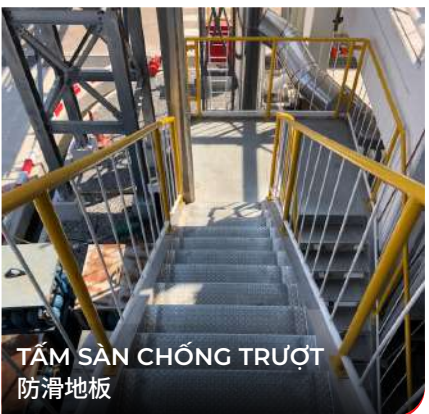
LAM GIÓ
格柵



CỬA CUỐN
捲門



CỬA LÙA
橫拉門



TẤM SÀN CHỐNG TRƯỢT
防滑地板



LỖ MỞ MÁI
屋頂檢修口



TÔN SÁNG MÁI
採光板



TÔN SÁNG VÁCH
牆面採光板



LƯỚI CHẮN CHIM / CÔN TRÙNG
防鳥網和防蟲網



BÔNG ROCKWOOL
防火棉



CÁCH NHIỆT TÚI KHÍ
隔熱棉



BÔNG THỦY TINH
玻璃棉

KẾT CẤU THÉP

鋼結構

1 GIỚI THIỆU | 簡介

Kết cấu thép là một cấu trúc kim loại được hình thành từ các cấu kiện thép liên kết với nhau để truyền tải và chịu lực. Nhờ cường độ chịu lực cao của thép, kết cấu này rất chắc chắn và đòi hỏi ít nguyên liệu hơn các loại kết cấu khác như kết cấu bê tông hay kết cấu gỗ.

Trong xây dựng hiện đại, kết cấu thép được sử dụng cho hầu hết các loại kết cấu công trình bao gồm các tòa nhà máy công nghiệp nặng, các tòa nhà cao tầng, hệ thống đỡ thiết bị, cơ sở hạ tầng, cầu, tháp, sân bay, hệ thống giá đỡ...

鋼結構是由鋼材質的構件*粘合在一起以傳遞和承受載荷的建築結構形式。由於鋼材的高承載強度，這種結構非常堅固，並且比其他類型的結構（如混凝土或木結構）需要更少的材料。

在現代建築中，鋼結構幾乎用於所有類型的建築結構，包括重工業廠房、下層建築、橋、塔、機場、框架系統等。

2 ƯU ĐIỂM TRONG XÂY DỰNG | 建築優勢



TIẾT KIỆM CHI PHÍ

Giảm chi phí nền móng do trọng lượng nhẹ và rút ngắn thời gian thi công.

節省成本

由於重量輕而降低基礎成本並縮短施工時間。



CHI PHÍ BẢO DƯỠNG THẤP

Được sản xuất, theo dõi và kiểm tra chất lượng nghiêm ngặt tại nhà máy giúp cấu kiện có độ bền cao và chi phí bảo dưỡng thấp.

維修成本低

經工程的嚴格製造、監控和檢測，使構件有高耐用性且維修成本低。



TRỌNG LƯỢNG NHẸ HƠN

Giúp giảm áp lực tải trọng lên móng và không bị ảnh hưởng bởi các vấn đề địa chấn.

重量更輕

有助於減少基礎的負載壓力，不受地震問題的影響。



VƯỢT NHỊP LỚN

Giúp tăng không gian, diện tích sử dụng so với kết cấu bê tông cốt thép trong các công trình như: trung tâm thương mại, sân bay, sân vận động,...

大跨度

相比於鋼筋混凝土結構，鋼結構對商業中心、機場、體育場等工程有助於增加空間和可用面積，...



LINH HOẠT MỞ RỘNG

Các thành phần của nhà thép được liên kết với nhau thông qua bu lông và mặt kết nối được thiết kế sẵn và các nguyên vật liệu có sẵn.

擴展靈活性

鋼結構建築的組成部分通過預先設計的螺栓和連接面以及可用材料連接在一起。



THI CÔNG NHANH CHÓNG

Gia công sẵn ở nhà máy được vận chuyển đến công trường lắp dựng nên thời gian thi công rút ngắn còn 1/3 so với thời gian bê tông truyền thống

快速施工

在工廠預先加工好再送到現場安裝，因此施工時間比傳統混凝土施工時間縮短到 1/3。

3 ỨNG DỤNG I 應用

1 ỨNG DỤNG NHÀ CAO TẦNG I 高層建築

Kết cấu thép được sử dụng cho các tòa nhà cao tầng, giúp tăng khả năng chịu lực, tối ưu hóa không gian và giảm trọng lượng công trình. Với thiết kế linh hoạt, kết cấu thép phù hợp cho các công trình cao tầng hiện đại, đòi hỏi tính bền vững và tiến độ thi công nhanh chóng.

高層建築採用的鋼結構，有助於增加承載力、優化空間並減輕建築重量。鋼結構的靈活設計，適用於現代高層建築，要求可持續性和快速施工進度。



HỆ CỘT MÓNG
基礎柱系統



HỆ GIÀNG CHỐNG
支撐系統



CỌC ỐNG THÉP
鋼管樁



LÕI THÉP CỐT CỨNG
硬化鋼



2 ỨNG DỤNG TRONG CÔNG NGHIỆP I 工業

Trong các công trình công nghiệp, kết cấu thép được sử dụng cho nhà xưởng, kho bãi, cầu cảng, các tòa nhà văn phòng trong khu công nghiệp, v.v. Kết cấu thép giúp tiết kiệm chi phí và đảm bảo độ bền vững, phù hợp với các yêu cầu khắt khe về tải trọng và độ bền theo thời gian.

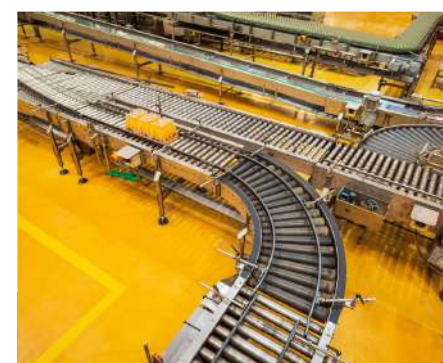
在工業建築中，鋼結構用於工業區內的廠房、倉庫、碼頭、辦公樓等。鋼結構可節省成本並確保可持續性，滿足負載和耐用性的嚴格要求。



NÔNG NGHIỆP, KHO CHỨA
農業、倉儲



LỘC HÓA DẦU
石油化精煉



NHÀ XƯỞNG, KHO VẬN
工廠、物流



NĂNG LƯỢNG, VIỄN THÔNG
能源、電信



3 ỨNG DỤNG | 應用

3

ỨNG DỤNG TRONG GIAO THÔNG | 交通

Kết cấu thép còn được ứng dụng trong các công trình hạ tầng giao thông như cầu, cầu vượt, và các công trình giao thông khác. Vật liệu thép giúp giảm thiểu trọng lượng công trình và tăng khả năng chịu tải, từ đó giúp cải thiện độ bền và an toàn cho các công trình giao thông.

Ống kết cấu còn được ứng dụng trong các công trình hạ tầng giao thông như cầu, cầu vượt, và các công trình giao thông khác. Vật liệu thép giúp giảm thiểu trọng lượng công trình và tăng khả năng chịu tải, từ đó giúp cải thiện độ bền và an toàn cho các công trình giao thông.



CẦU, CẦU VƯỢT
橋樑、高架橋樑



ĐƯỜNG BỘ
陸路



HÀNG KHÔNG
航空



ĐƯỜNG SẮT
鐵路

TƯ VẤN - THIẾT KẾ 設計顧問



1 GIỚI THIỆU | 介紹

Với quy trình từ khảo sát, đề xuất giải pháp, lập bản vẽ chi tiết đến hỗ trợ thẩm duyệt và đồng hành xuyên suốt dự án, Phú Khang Lâm cam kết mang lại giải pháp thiết kế hiện đại, bền vững và hiệu quả, giúp doanh nghiệp hiện thực hóa các mục tiêu kinh doanh một cách tối ưu nhất.

自考察、提出解決方案、製作詳圖到協助審核並追蹤工程過程，富康林致力於提供現代、可持續性和有效的設計措施，幫助企業以最佳方式實現其業務目標。

1

Tư vấn thiết kế và đầu tư 設計及投資顧問

Phú Khang Lâm cung cấp giải pháp thiết kế tối ưu, kết hợp chiến lược đầu tư hiệu quả, đảm bảo công năng, thẩm mỹ và chi phí hợp lý cho mỗi dự án.

富康林提供最佳設計措施，結合有效的投資策略，確保每個工程的功能、審美和合理的成本。

2

Thiết kế kiến trúc và kết cấu 建築及結構設計

Phú Khang Lâm tập trung thiết kế kiến trúc đáp ứng công năng tối ưu, đồng thời triển khai kết cấu an toàn, bền vững, phù hợp với đặc thù của từng loại công trình như nhà xưởng, kho bãi và cơ sở sản xuất.

富康林專注於建築設計以滿足最佳功能，同時實施安全和可持續的結構，適合各類工程如廠房、倉庫和生產機構的特性。

3

Thẩm tra hồ sơ thiết kế 審核設計文件

Phú Khang Lâm thẩm tra kỹ lưỡng hồ sơ thiết kế, đảm bảo tuân thủ tiêu chuẩn kỹ thuật và pháp lý, giúp khách hàng an tâm triển khai dự án.

富康林仔細審查設計文件，確保文件遵守技術和法律標準，幫助客戶放心實施工程。

2 QUY TRÌNH THIẾT KẾ | 設計程序



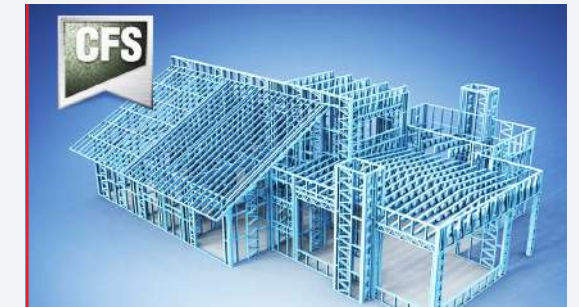
3 PHẦN MỀM | 設計軟體

Chúng tôi luôn tuân thủ các tiêu chuẩn Quốc tế: Anh, Mỹ, Úc,... Các kỹ sư và thợ lành nghề luôn được đào tạo và có chứng chỉ phù hợp, để thực hiện các công việc. Các thiết kế, triển khai đều được mô hình 3D để kiểm tra và gia công.

我們致力於遵守國際標準：英國、美國、澳洲...工程師及熟練工經常接受培訓且獲得相對的證書以便執行工作。各設計、實施將為3D圖用於檢查及加工。



TEKLA STRUCTURE
Phần mềm shopdrawings
shopdrawings 軟體



SAP 2000
Phần mềm thiết kế kết cấu thép (thép tấm, hình)
鋼結構設計軟體 (型鋼、鋼板)



CFS
Phần mềm thiết kế kết cấu thép (thép cán nguội)
鋼結構設計軟體 (冷軋鋼)



AUTODESK AUTOCAD
Phần mềm tạo bản vẽ kỹ thuật
技術繪畫軟體

4 TIÊU CHUẨN | 設計標準

- AISC 360-10:2010** - Hướng dẫn kỹ thuật kết cấu | 結構技術指南
- ASCE/SEI 7-10** - Tải trọng tối thiểu thiết kế cho công trình | 工程最小載重設計
- IBC 2015:2015** - Quy chuẩn xây dựng quốc tế | 國際建設規範
- AWS D1.1/D1.1M:2015** - Quy chuẩn đường hàn kết cấu thép | 鋼結構焊接規範
- MBMA 2012:2012** - Hướng dẫn kỹ thuật về hệ thống nhà thép | 鋼結構建築系統技術指南
- AISI S100-16** - Tiêu chuẩn thiết kế - tạo hình kết cấu thép nguội | 冷軋鋼結構設計 - 造型標準



THI CÔNG LẮP DỰNG

施工安裝

1 GIỚI THIỆU | 簡介

Phú Khang Lâm chuyên thi công và lắp dựng nhà xưởng, kho bãi với quy trình chặt chẽ và đội ngũ lành nghề. Từ dựng kết cấu thép, lắp đặt hệ thống kỹ thuật đến hoàn thiện các hạng mục chi tiết, chúng tôi cam kết mang lại công trình đạt tiêu chuẩn chất lượng, an toàn tuyệt đối và bàn giao đúng tiến độ, đáp ứng mọi yêu cầu của khách hàng.

富康林從事廠房及倉庫的嚴格施工及建設過程和擁有熟練團隊。自安裝鋼結構、技術系統到完善各項細節，我們確保工程的品質、安全絕對及按時移交、滿足客戶的所有要求。



2 QUY TRÌNH LẮP DỰNG I 施工安裝程序



1

TRẮC ĐẠC & THI CÔNG
HẠ TẦNG
下層設施丈量及建設



2

THI CÔNG ÉP CỌC, CỬ
LARSEN
(壓樁, 鋼板樁如有)



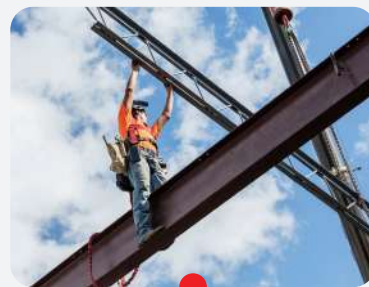
3

THI CÔNG BULONG, MÓNG
基礎 - 螺栓



4

LẮP DỰNG CỘT & GIẪNG CỘT
柱及柱支撐安裝



5

LẮP DỰNG KÈO, XÀ GỖ,
GIẪNG MÁI
鋼構、檁條及屋頂支撐樑安裝



6

LẮP DỰNG KHUNG KÈO
HOÀN THIỆN - LƯỚI AN TOÀN
框架安裝完善 - 安全網



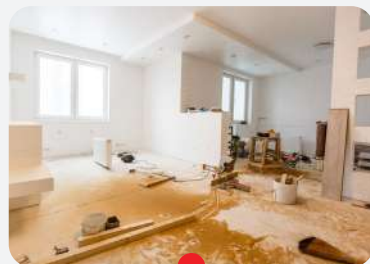
11

THI CÔNG HOÀN THIỆN
完善工作



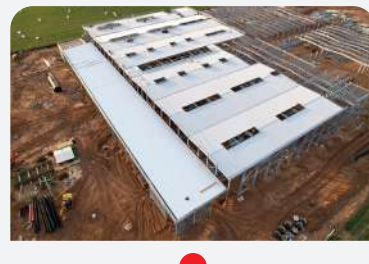
10

THI CÔNG HỆ THỐNG M&E
機電系統施工



9

THI CÔNG SÀN
施工地坪



8

LẮP TÔN MÁI - NÓC GIÓ
屋頂 - 太子樓彩鋼板安裝完善



7

LẮP DỰNG HOÀN THIỆN
TÔN VÁCH
牆面彩鋼板安裝完善

3 AN TOÀN THI CÔNG | 勞工安全

Nhằm hạn chế tối đa những rủi ro trong quá trình thi công xây dựng, Phú Khang Lâm luôn đặt yếu tố an toàn lao động lên hàng đầu. Chúng tôi cam kết duy trì môi trường làm việc an toàn thông qua việc sử dụng trang phục bảo hộ đầy đủ và thực hiện nghiêm túc các quy trình an toàn.

Với phương châm “Lao động an toàn là trên hết”, Phú Khang Lâm không ngừng nỗ lực tuân thủ các quy định an toàn, kiểm tra chất lượng máy móc định kỳ để đảm bảo mọi thiết bị thi công luôn hoạt động ổn định, giảm thiểu rủi ro và thất thoát thời gian do gián đoạn thi công.

Các biện pháp an toàn lao động:

1. Sử dụng thiết bị bảo hộ: Tất cả công nhân thi công đều phải mang đầy đủ trang phục bảo hộ an toàn khi làm việc tại công trường.
2. Đào tạo an toàn lao động: Thường xuyên tổ chức các buổi huấn luyện chuyên sâu về an toàn lao động, trang bị kiến thức cần thiết cho đội ngũ thi công.
3. Kiểm tra thiết bị thi công: Đảm bảo 100% máy móc và thiết bị thi công đều được kiểm tra, chứng nhận hoạt động ổn định và an toàn trước khi sử dụng.
4. Giám sát thi công chặt chẽ: Mỗi công tác thi công đều được giám sát kỹ lưỡng, bảo đảm tiến độ và chất lượng công trình, đồng thời giảm thiểu tối đa các yếu tố gây nguy hiểm. Độ chất lượng của công trình xây dựng được nâng cao.

為了最大限度地降低施工過程中的風險，富康林始終將勞工安全放在首位。我們致力於通過使用施工防護服及嚴格執行安全程序來維持工作的安全環境。

秉持著「勞工安全第一」，富康林不斷努力遵守安全法規，定期檢查機械質量，以確保所有施工設備始終穩定運行，最大限度地減少因施工中斷而造成的風險和時間損失。

勞工安全措施：

1. 採用防護設備：所有施工人員在施工現場工作時必須穿戴全套施工防護服。
2. 勞工安全培訓：定期舉辦勞工安全的深度培訓，使施工團隊具備必要的知識。
3. 檢查施工設備：使用前確保施工機械、設備 100% 經過檢查並確認能穩定安全運作。
4. 嚴格監督施工：每個工作項目都經過仔細監督，確保工程進度和質量，同時最大限度地減少危險因素，提高工程施工品質。



4 THI CÔNG HOÀN THIỆN I 完善工作

Dịch vụ thi công hoàn thiện của Phú Khang Lâm không chỉ đảm bảo lắp đặt chính xác các hệ thống như điều hòa, phòng cháy chữa cháy (PCCC), điện, nước, chiếu sáng mà còn tập trung vào giá trị lâu dài mà khách hàng nhận được. Chúng tôi mang đến một không gian làm việc tiện nghi, an toàn và hiệu quả, giúp tiết kiệm chi phí vận hành, giảm thiểu sự cố và tăng cường sự bảo vệ cho công trình, đem lại sự hài lòng và an tâm tuyệt đối cho khách hàng.

完善工作服務不僅確保空調、消防 (PCCC)、機電、供排水、照明系統準確安裝，還注重客戶收到的長久價值。我們提供舒適、安全及高效的工作環境，節省運行費用、降低事故及加強工程保障，滿足客戶並且絕對放心。



1 Hệ Thống Điều Hòa Không Khí và Thông Gió (ACMV) | (空調及通風系統 ACMV)

- Hệ thống điều hòa không khí cục bộ
- Hệ thống điều hòa không khí trung tâm
- Hệ thống thông gió
- Hệ thống lạnh công nghiệp
- Hệ thống Cooling Tower
- 局部空調系統
- 中央空調系統
- 通風系統
- 工業制冷系統
- 冷卻水塔系統



2 Hệ Thống Phòng Cháy Chữa Cháy, Phụ Trợ | 消防、輔助系統

- Hệ thống báo cháy
- Hệ thống chữa cháy
- Hệ thống hơi, khí nén, CO2, NaOH, N2..
- 警報系統
- 滅火系統
- 蒸汽、壓縮空氣、CO2、NaOH、N2系統...



4 THI CÔNG HOÀN THIỆN | 完善工作

Chúng tôi luôn đặt lợi ích của khách hàng lên hàng đầu, đảm bảo mỗi công trình không chỉ đạt tiêu chuẩn kỹ thuật mà còn đáp ứng được yêu cầu về sự tiện nghi và tiết kiệm năng lượng. Với đội ngũ kỹ thuật viên giàu kinh nghiệm và trang thiết bị hiện đại, chúng tôi tối ưu hóa quy trình thi công, giúp khách hàng nhanh chóng đưa công trình vào sử dụng mà không gặp phải bất kỳ trở ngại nào trong quá trình vận hành.

我們始終把客戶的利益放在第一位，確保每個工程不僅達到技術標準，且符合舒適及節能的要求。擁有豐富經驗的技術團隊和先進的設備，我們優化施工過程，幫助客戶快速將工程交接使用且營運過程中不會遇到任何障礙。



3 Hệ Thống Cấp Thoát Nước | 给排水系統

- Hệ thống cấp nước
- Hệ thống thoát nước
- Hệ thống thoát nước mưa
- 供水系統
- 排水系統
- 雨水排水系統



4 Hệ Thống Điện Động Lực, Điện Nhẹ | 動力、低壓供電系統

- Hệ thống cấp nguồn
- Hệ thống các tủ điện
- Hệ thống chiếu sáng
- Hệ thống ổ cắm
- Hệ thống chiếu sáng sự cố
- Hệ thống chống sét, tiếp địa
- Hệ thống mạng
- Hệ thống điện thoại
- Hệ thống truyền hình
- Hệ thống camera
- Hệ thống âm thanh công cộng
- Hệ thống kiểm soát ra vào
- Hệ thống quản lý toàn nhà
- 電源系統
- 電箱
- 照明系統
- 插座
- 緊急照明系統
- 避雷、接地系統
- 網絡系統
- 電話系統
- 電視系統
- 攝像系統
- 公共揚聲系統
- 門禁系統
- 智能管家系統



ĐỐI TÁC & KHÁCH HÀNG

合作夥伴 - 客戶





DỰ ÁN TIÊU BIỂU

精品工程



NHÀ MÁY CTY CP CN PINNACLE (VIỆT NAM) - GIAI ĐOẠN 2
PINNACLE (VIETNAM) INDUSTRIAL JOINT STOCK COMPANY - 第2期

Chủ đầu tư | 業主

Công ty Cổ phần Công Nghiệp Pinnacle (Việt Nam)
Pinnacle (Vietnam) Industrial Joint Stock Company

Địa chỉ | 地址

Trảng Bàng - Tây Ninh
西寧 - 展鵬

Phạm vi thực hiện | 施工範圍

Thiết kế, quy hoạch tỷ lệ 1/500 và lập hồ sơ quy hoạch, xin giấy phép quy hoạch.
Lập hồ sơ và xin giấy phép xây dựng
Lập hồ sơ và xin giấy phép môi trường
Thiết kế Phòng cháy chữa cháy: Bản vẽ, tính toán và thuyết minh

設計, 1/500規劃及規劃彙整, 申請
彙整及申請建築執照
彙整及申請環保執照
消防設計: 圖、計算及說明



NHÀ MÁY CTY TNHH CƠ KHÍ KAO MENG (VIỆT NAM) - GĐ2
高盟 (越南) 機械有限公司 - 第2期

Chủ đầu tư | 業主

Công ty TNHH Cơ Khí Kao Meng (Việt Nam)
高盟 (越南) 機械有限公司

Địa chỉ | 地址

Biên Hòa - Đồng Nai
同奈 - 邊和

Phạm vi thực hiện | 施工範圍

Thiết kế, quy hoạch tỷ lệ 1/500 và lập hồ sơ quy hoạch, xin giấy phép quy hoạch.
Lập hồ sơ và xin giấy phép xây dựng
Lập hồ sơ và xin giấy phép môi trường
Thiết kế Phòng cháy chữa cháy: Bản vẽ, tính toán và thuyết minh
Thẩm tra thiết kế xây dựng, Lập hồ sơ nghiệm thu xây dựng và PCCC
Thi công nhà xưởng
Cấu trúc nhà xưởng 2, xưởng phun cát
Hệ thống thoát nước mưa, hệ thống thoát nước thải
設計, 1/500規劃及規劃彙整, 申請
彙整及申請建築執照, 彙整及申請環保執照
消防設計: 圖、計算及說明
審核建築設計, 彙整建設及消防驗收資料
施工廠房 廠房02、噴砂廠天車
雨水排水系統, 污水排水系統





CẢI TẠO NHÀ XƯỞNG CTY TNHH CK KAO MENG (VIỆT NAM) 高盟 (越南) 機械有限公司廠房改造

Chủ đầu tư | 業主

Công ty TNHH Cơ Khí Kao Meng (Việt Nam)
高盟 (越南) 機械有限公司

Địa chỉ | 地址

Biên Hòa - Đồng Nai
同奈 - 邊和

Phạm vi thực hiện | 施工範圍

Thiết kế, quy hoạch tỷ lệ 1/500 và lập hồ sơ quy hoạch, xin giấy phép quy hoạch.
Lập hồ sơ và xin giấy phép xây dựng
Thẩm tra thiết kế xây dựng
Lập hồ sơ nghiệm thu xây dựng
Thi công xây dựng

設計, 1/500規劃及規劃彙整, 申請
彙整及申請建築執照
審核建築設計
彙整建築執照驗收資料
建造



Dự án Nhà Máy Công Ty TNHH Cơ Khí Kao Meng (Việt Nam) - Giai đoạn 2



MỞ RỘNG KHU XỬ LÝ NL CTY TNHH CK KAO MENG (VIỆT NAM) 高盟 (越南) 責任有限公司擴建洗酸廠

Chủ đầu tư | 業主

Công ty TNHH Cơ Khí Kao Meng (Việt Nam)
高盟 (越南) 機械有限公司

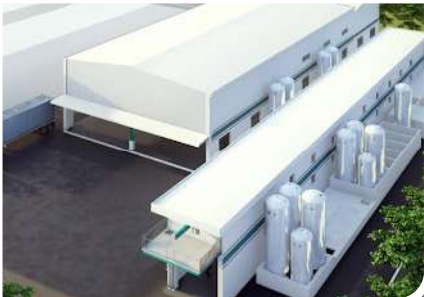
Địa chỉ | 地址

Biên Hòa - Đồng Nai
同奈 - 邊和

Phạm vi thực hiện | 施工範圍

Thiết kế, quy hoạch tỷ lệ 1/500 và lập hồ sơ quy hoạch, xin giấy phép quy hoạch.
Lập hồ sơ và xin giấy phép xây dựng
Thẩm tra thiết kế xây dựng,
Lập hồ sơ nghiệm thu xây dựng
Thi công nhà xưởng

設計, 1/500規劃及規劃彙整, 申請
彙整及申請建築執照
審核建築設計
彙整建築執照驗收資料
建造





BỆNH VIỆN QUỐC TẾ CARMEL
CARMEL INTERNATIONAL HOSPITAL JSC

Chủ đầu tư | 業主

Công ty Cổ phần Bệnh viện Quốc tế Carmel - FMP
Carmel International Hospital Jsc

Phạm vi thực hiện | 施工範圍

Thi công xây dựng hoàn thiện
建造 - 完善

Địa chỉ | 地址

Thủ Đức, TPHCM
胡志明市 - 首德郡



CẢI TẠO NHÀ XƯỞNG CÔNG TY TNHH FTN VIỆT NAM
FTN VIET NAM COMPANY LIMITED 廠房改造

Chủ đầu tư | 業主

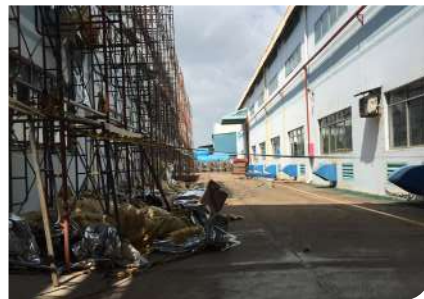
Công Ty TNHH FTN Việt Nam
FTN Viet Nam Company Limited

Phạm vi thực hiện | 施工範圍

Thi công sửa chữa cải tạo
維修、改造工程

Địa chỉ | 地址

Bến Cát - Bình Dương
同奈 - 邊和





KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG PALM CITY

PALM CITY 連排住宅區

Chủ đầu tư | 業主

Công ty Keppel Land

Keppel Land Vietnam
Company Limited

Phạm vi thực hiện | 施工範圍

Thi công xây dựng
建造

Địa chỉ | 地址

Quận 2, TPHCM
胡志明市 - 首德郡



CẢI TẠO NHÀ XƯỞNG CƠ KHÍ KAO MENG (VIỆT NAM)

高盟 (越南) 機械有限公司廠房改造

Chủ đầu tư | 業主

Công ty TNHH Cơ Khí Kao
Meng (Việt Nam)
高盟 (越南) 機械有限公司

Phạm vi thực hiện | 施工範圍

Thi công sửa chữa cải tạo xưởng nhiệt
熱處理廠改造

Địa chỉ | 地址

Biên Hòa, Đồng Nai
同奈 - 邊和





CẢI TẠO NHÀ XƯỞNG CÔNG TY TNHH GỖ CHẤN PHONG
CHANFONG FURNITURE CO., LTD 廠房改造

Chủ đầu tư | 業主

Công ty TNHH Gỗ Chấn Phong
Chanfong Furniture Co., Ltd

Phạm vi thực hiện | 施工範圍

Thi công sửa chữa cải tạo
維修、改造工程

Địa chỉ | 地址

Tân Uyên, Bình Dương
平陽 - 新淵



CẢI TẠO NHÀ XƯỞNG CTY TNHH CÔNG NGHIỆP XING FENG
新豐責任有限公司廠房改造

Chủ đầu tư | 業主

Công ty TNHH Công nghiệp
Xing Feng
新豐責任有限公司

Phạm vi thực hiện | 施工範圍

Thi công xây dựng phòng máy nén khí
建設空壓氣房

Địa chỉ | 地址

Long Khánh, Đồng Nai
同奈 - 隆慶





NHÀ MÁY CÔNG TY TNHH THÀNH HỒNG
CHENG HUNG CO., LTD 廠房

Chủ đầu tư | 業主

Công ty TNHH Thành Hồng
Cheng Hung Co., Ltd

Phạm vi thực hiện | 施工範圍

Thi công làm đường, san lấp mặt bằng
施工道路、整平地坪

Địa chỉ | 地址

Thủ Dầu Một, Bình Dương
平陽 - 新淵



NHÀ KHO TỰ ĐỘNG CÔNG TY TNHH TIMBER
TIMBER INDUSTRIES CO., LTD 自動倉庫

Chủ đầu tư | 業主

Công ty TNHH Timber
Timber Industries Co., Ltd

Phạm vi thực hiện | 施工範圍

Cơ sở hạ tầng
下層基礎

Địa chỉ | 地址

Biên Hòa, Đồng Nai
同奈 - 邊和





CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚ KHANG LÂM

PHU KHANG LAM TRADING CONSTRUCTION COMPANY LIMITED

 **1A189/1 Đường Thuận Giao 24, Kp. Hòa Lân 2, Phường
Thuận Giao, Tp. Thuận An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam**

Dong An apartment complex, KP. Dong An 2, Bình
Hoa Ward, Thuan An City, Binh Duong

 **D3 Khu Nhà Ở, Đ. 22 Tháng 12 Hòa Lân 2, Thuận Giao,
Thuận An, Bình Dương, Việt Nam**

Dong An apartment complex, KP. Dong An 2, Bình
Hoa Ward, Thuan An City, Binh Duong

 **3702309718**

 **Mail : phukhanglam@gmail.com**

 **www.phukhanglam.com**